

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV - Nositelj izrade Plana
ARHEO d.o.o. Zagreb – stručni izrađivač Plana

Sv. Filip i Jakov - Zagreb, 14.11.2016.

Na temelju članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) nositelj izrade Plana Općina Sveti Filip i Jakov i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o. Zagreb sačinili su

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

O Prijedlogu

IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), te provedene javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov, sačinjava se Izvješće s javne rasprave.

Datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u Zadarskom listu (25.10.2016.), i na web stranici Općine Sveti Filip i Jakov – www.sv.-filipjakov.hr.

1. Javni uvid u trajanju od 02. studenog 2016. godine do 09. studenog 2016. godine u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, radnim danom od 8:00 do 14:00 sati.
2. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održano je 03. studenog 2016. godine (četvrtak) u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov s početkom u 11:00 sati.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 53/13) te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi:

- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE, Ulica braće Vranjanina 11, 23000 Zadar
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH PSLOVA Pu Zadarske, Zore Dalmatinske 1, 23 000 Zadar
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Zadar; Andrije Hebranga 11c; 23000 Zadar
- HRVATSKE CESTE; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10 000 Zagreb
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 ZADAR

- HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova; Vukovarska 35; Split
- HRVATSKE ŠUME; Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 SPLIT
- HEP d.o.o.; Dp Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 Zadar
- HAKOM; Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Jurišićeva 13; 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE; Uprava za zaštitu kulturne baštine; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar
- KOMUNALAC d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru
- LUČKA KAPETANIJA ZADAR, Obala kralja Petra Krešimira IV bb, 23000 Zadar

Predstavnici stručnog izrađivača predmetnog plana ARHEO d.o.o. Zagreb, Aron Varga, dipl.ing.arh. - odgovorni voditelj izrade Plana, te stručni suradnik Patrik Filaković, dipl.ing.prometa prezentirali su Prijedlog predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov vođen je Zapisnik (u Prilogu).

Javno izlaganje završeno je u 13:00 sati.

U zakonskom roku na predmetni Plan pristigao se sljedeći broj primjedbi i dopisa:

- nadležne institucije - 3
- Općina Sv. Filip i Jakov - 7
- ostale primjedbe - 8
- Knjiga primjedbi - 3

Obrađene primjedbe sastavni su dio ovog izvješća i nalaze se u prilogu.

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Načelnik

Zoran Pelicarić

ARHEO d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade Plana
ARHEO, d.o.o.
z Aron Varga, dipl.ing.arh.

Prilozi:

- Zaključak općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov za javnu raspravu,
- Objava Javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
- Posebne obavijesti o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
- Objava javne rasprave (Zadarski list 25. listopada 2016)
- Objava javne rasprave - web stranica Općina Sv. Filip i Jakov 25.10.2016 (www.sv-filipjakov.hr),
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Obrađene primjedbe
- Pristigli dopisi i primjedbe
- Kopija Knjige primjedbi

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
Klasa: 350-02/16-01/01
Urbroj: 2198/19-01-16-16
Sveti Filip i Jakov, 24. listopada 2016. godine

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) te Odluke o izradi 4.Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ broj 03/16), načelnik Općine Sv. Filip i Jakov donosi

ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA 4.IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV
ZA JAVNU RASPRAVU

1. Utvrđuje se prijedlog 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov za javnu raspravu.
2. Javna rasprava o prijedlogu 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov započinje 2.studenog i završava 9.studenog 2016. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u prijedlog Plana u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.
4. Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se dana 3.studenog 2016. godine u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov sa početkom u 11:00 sati.
5. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi prijedloga Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave dostaviti:

– u pisanom obliku u tajništvu Općine Sveti Filip i Jakov ili poštom na adresu: Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, 23207 Sveti Filip i Jakov.

– upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga Plana.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koje se ne odnose na izradu Plana utvrđenog Odlukom o izradi 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov nisu predmet ove javne rasprave te se sukladno tome neće razmatrati.

Općinski načelnik
Zoran Peščarić



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
Klasa: 350-02/16-01/01
Urbroj: 2198/19-01-14-17
Sveti Filip i Jakov, 24. listopada 2016. godine

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) te Odluke o izradi 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ broj 03/16), načelnik Općine Sv. Filip i Jakov donosi

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU 4. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV**

1. Javna rasprava o prijedlogu 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov započinje **2. studenog 2016. godine i završava 9. studenog 2016. godine.**
2. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u prijedlog Plana u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, **radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.**
3. Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se dana **3. studenog 2016. godine** u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov sa početkom u **11:00 sati.**
4. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi prijedloga Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave dostaviti:

– u pisanom obliku u tajništvu Općine Sveti Filip i Jakov ili poštom na adresu: Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, 23207 Sv. Filip i Jakov.

– upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga Plana.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koje se ne odnose na izradu Plana utvrđenog Odlukom o izradi 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov nisu predmet ove javne rasprave te se sukladno tome neće razmatrati.

Općinski načelnik
Zoran Peličarić





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
Klasa: 350-02/16-01/01
Urbroj: 2198/19-03-03/01-16-18
Sv. Filip i Jakov, 24.listopad 2016. godine

PREDMET: 4. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov – posebna obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13) dostavljamo posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o Nacrtu prijedloga 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov koja započinje 2.studenog 2016. godine i završava 9. studenog 2016.godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u prijedlog Plana u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, radnim danom od 8:00 do 14:00 sati te na općinskoj internet stranici www.opcina-svfilipjakov.hr.

Javno izlaganje prijedloga Plana održati će se dana 3. studenog 2016.godine u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov sa početkom u 11:00 sati.

S poštovanjem,

**Uz ovlaštenje:
Voditelj odsjeka za komunalne poslove,
prostorno uređenje i prostorno planiranje
Jure Jelenić, dipl.ing.grad.**



Dostaviti:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
PU Zadarska
Zore Dalmatinske 1
23000 Zadar
2. HRVATSKE VODE
VGO za vodno područje dalmatinskih slivova
Vukovarska 35
21000 Split
3. HEP d.o.o.
DP Elektra Zadar
Kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar
4. HAKOM
Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
Jurišićeva 13
10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO KULTURE
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3
23000 Zadar
6. KOMUNALAC d.o.o.
Kralja Petra Svačića bb
23210 Biograd na Moru
7. DRŽAVNI UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured Zadar
Andrije Hebranga 11c
23000 Zadar
8. HRVATSKE CESTE
Odjel projektiranja i razvoja
Vončinina 3
10000 Zagreb
9. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma podružnica Split
Kralja Zvonimira 35
21000 Split
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE
Zrinsko-Frankopanska 10/2
23000 Zadar
11. LUČKA KAPETANIJA ZADAR
Obala kralja Petra Krešimira IV bb
23000 Zadar
12. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ZADARSKE ŽUPANIJE
Ulica braće Vranjanin 11
23000 Zadar

Office of posting
Prijemni postanski ured
23207

Date
Datum
02.11.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke
LUKA KAPETANIJA ZADAR
LIBURNIČKA OBALA 8, ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC326415017 HR

Money order
Upisnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gov. navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum
 2016
 11
 20

Signature
Potpis
REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznak žiga poštanskog ureda
za vraćanje obavijesti

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

AR

2016
11
20

2016
11
20

2016
11
20

Ozn. za narudžbu: 80/2015

Office of posting
Prijemni postanski ured
23207

Date
Datum
26.10.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke
ZADAR ZA POST. UREDE
UL. BRACI VEJANIN 11
53000 ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC 326413838 HR

Money order
Upisnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gov. navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum
 2016
 10
 26

Signature
Potpis
REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznak žiga poštanskog ureda
za vraćanje obavijesti

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

AR

2016
10
26

2016
10
26

2016
10
26

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Office of posting
Prijemni postanski ured
23202

Date
Datum
20.10.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke
HRVATSKE VOJNE
UGO ZA VOJNO POSREDOVANJE
DAL. SLOVA, ULCARSKA ST., SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC 326413855 HR

Money order
Upisnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gov. navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum
 2016
 10
 27

Signature
Potpis
REPUBLICA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznak žiga poštanskog ureda
za vraćanje obavijesti

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nr
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

SPLIT

AR

2016
10
27

2016
10
27

2016
10
27

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Office of posting
Priglasni postanski ured: 23207 Date
datum: 26.10.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke: HAKOM
JURISTIČKA 13
ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke: RC 326413872TR

Money order
Uputnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gornje navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum: 28.10.2016

Signature
Potpis: [Signature]

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka iz prijavnog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

JUP - 350-02/16-01/01
2198/19-03-03/p1-16-18

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Hrvatska pošta

Office of posting
Priglasni postanski ured: 23207 Date
datum: 26.10.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke: DUES
POŠTARSKA URED ZAGREB
ANDRIJE HEKETA 11C, HRNOVO

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke: RC 326413909TR

Money order
Uputnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gornje navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum: 28. Okt. 2016

Signature
Potpis: [Signature]

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka iz prijavnog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

JUP : 350-02/16-01/01
2198/19-03-03/p1-16-18

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Hrvatska pošta

Office of posting
Priglasni postanski ured: 23207 Date
datum: 26.10.2016

Address of the item
Primatelj pošiljke: HRVATSKE CESTE
OSIJEK PROJEKCIJSKA
BARDJA NOVAKIĆA 3

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount

Nº of item
Br. pošiljke: RC 326413912TR

Money order
Uputnica
Amount
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gornje navedena pošiljka
 delivered
 paid
 Datum: 27.10.16

Signature
Potpis: [Signature]

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka iz prijavnog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

JUP - 350-02/16-01/01
2198/19-03-03/p1-16-18

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 97/2014

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijama poštanski ured: 23207 Date
Datum: 20.10.2016

Address of the item
Prijatelj pošiljke: HRVATSKE SUKNE 0.00
UPEMA SUKNA DO SPLIT
KRALJA TOMISLAVA 35, SPLIT

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered Letter / Preporučena pošiljka
Insured letter / Vrijednija pošiljka
Postal parcel / Paket
Amount / Iznos

N° of item
Br. pošiljke: RC 32641 3926 HR

Money order / Uputnica
Amount / Iznos



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda koj vrate obavijest

To be completed at a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Govor navedena pošiljka
delivered / uručena je
paid / isplaćena je

Date / Datum: 27.10.2016

Signature / Potpis: [Signature] OPUNOMOĆENIK

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati prijatelj ili, ako to propis odredbine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv firme

Street and N° / Ulica i br.

Locality and country / Mjesto i država

Signature: [Signature]

Office of posting
Prijama poštanski ured: 23202 Date
Datum: 26.10.2016

Address of the item
Prijatelj pošiljke: KOMUNALAC D.O.O.
KRALJA PETRA SUKICA
BIOGRAD

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered Letter / Preporučena pošiljka
Insured letter / Vrijednija pošiljka
Postal parcel / Paket
Amount / Iznos

N° of item
Br. pošiljke: RC 32641 3890 HR

Money order / Uputnica
Amount / Iznos



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda koj vrate obavijest

To be completed at a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Govor navedena pošiljka
delivered / uručena je
paid / isplaćena je

Date / Datum: 27.10.2016

Signature / Potpis: [Signature] OPUNOMOĆENIK

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati prijatelj ili, ako to propis odredbine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv firme

Street and N° / Ulica i br.

Locality and country / Mjesto i država

Signature: [Signature]

Office of posting
Prijama poštanski ured: 23202 Date
Datum: 26.10.2016

Address of the item
Prijatelj pošiljke: MINISTARSTVO KULTURE
ILIJE SMILJANIĆA 3
ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
Registered Letter / Preporučena pošiljka
Insured letter / Vrijednija pošiljka
Postal parcel / Paket
Amount / Iznos

N° of item
Br. pošiljke: RC 32641 3886 HR

Money order / Uputnica
Amount / Iznos



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda koj vrate obavijest

To be completed at a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Govor navedena pošiljka
delivered / uručena je
paid / isplaćena je

Date / Datum: 27.10.2016

Signature / Potpis: [Signature] OPUNOMOĆENIK

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati prijatelj ili, ako to propis odredbine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv firme

Street and N° / Ulica i br.

Locality and country / Mjesto i država

Signature: [Signature]

Office of posting
Prijamni poštanski ured 23207 Date
Datum 26.10.2016

Addressee of the item
Primalac pošiljke
HEP d.o.o.
ELEKTRA ZADAR
KRAYA DRUŽA ZAGREBAK

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC 326418869 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 27.10.2016
 OPUNOMOĆENIK

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Jur: 350-02/16-01/01

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 972014

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured 23207 Date
Datum 26.10.2016

Addressee of the item
Primalac pošiljke
MUP
PU ZADARSKA
BOGE DALMATINSKE 1

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC 326413841 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 27.10.2016
 OPUNOMOĆENIK

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Jur: 350-02/16-01/01

2198/19-03-03/p1-16-18

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 972014

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured 23207 Date
Datum 25.10.2016

Addressee of the item
Primalac pošiljke
ZUP
ZUP
BRINJSKO-FRANJEVAŃSKA 102, ZADAR

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Letter
 Insured letter
 Postal parcel
 Parcel
 Amount
 Amount
 Amount

Nr of item
Br. pošiljke
RC 326413815 HR

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly
 Gore navedena pošiljka
 delivered
 paid
 uručena je isplaćena je
 27.10.2016
 OPUNOMOĆENIK

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

Jur: 350-02/16-01/01

2198/19-03-03/p1-16-18

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 972014

Hrvatska pošta

nija županija županija županija

NA RUBU U OPĆINI GRAČAC SVE MANJE JE STANOVNIKA JER POSAO IMAJU RIJETKI

Manjim projektima potiče se stvaranje uvjeta za ostanak

Trenutačno nam je najvažniji projekt gradnje mrtvačnice. Ovaj projekt je u fazi ishoda građevinske dozvole i nadam se kako ćemo do kraja godine raspisati natječaj za izvođača radova, Nataša Turbić

Simeona PANCIROV
Snimio Arif SITNICA

GRAČAC » U prostorno najvećoj općini Zadarske županije – Gračacu dolazak jeseni za većinu njenih stanovnika znači početak sezone grijanja jer kada padne kiše, temperature značajno padaju, a hladnoća se uvlači u kuće.

Projekti komunalne infrastrukture

U posljednje 3,5 godine na čelu ove Općine je Nataša Turbić, inače, profesorica njemačkog i francuskog jezika, koja kaže kako je njen ulazak u politiku bio motiviran željom da se pokušaju stvoriti uvjeti za ostanak mladih u ovom oduvijek pasivnom kraju, iz kojega se češće odlazilo, nego što mu se vraćalo. Prema

projekt Cerovačke špilje i vjerujemo kako će on u turističkom smislu biti vrlo zanimljiv. Zajedno s Upravnim odjelom za poljoprivredu Zadarske županije u pripremi je i projekt Mazin, za koji smo došli do građevinske dozvole, a vrlo brzo namjeravamo pokrenuti obnovu Doma HKD Napredak. Naime, ovaj objekt traži temeljito preuređenje jer prostori ne odgovaraju suvremenim potrebama njegovih korisnika, kojih u Gračacu ima dosta, naglasila je Turbić.

Jedna od rana rana cijele Općine je osnovna komunalna infrastruktura, odnosno vodovodna mreža i sustav odvodnje, koji su samo djelomično riješeni.

Prije nekoliko godina je propalo komunalno poduzeće, pa smo morali ići u osnivanje dva nova i to Čis-

stvom zaštite okoliša, tvrdi načelnica Općine Gračac.

Prilike za ostanak stanovnika

Prema posljednjem popisu stanovništva na području Općine Gračac trenutačno je nastanjeno 4690 stanovnika, ali ovo je područje iz kojega se samo u 2014. i 2015. godini iselilo čak 400 stanovnika, pa je evidentno kako im je iseljavanje velik problem.

– Ekonomski razlozi su krivi za odlazak iz ovog kraja, a kako su se mnogi naselili ovdje, teško je bilo prilagoditi se uvjetima života, pa su mnogi i otišli. Ja sigurno neću odustati od toga da se stvaraju uvjeti za život ljudi na ovom prostoru. Poljoprivreda je svakako važan dio ovdšnjega gospodarstva, ali teško ju je pokrenuti, ako nemate ni-



kojoj se nalaze jedinice lokalne samouprave, čiji je raspon indeksa od 50 do 75 posto prosjeka RH, a indeks Gračaca je 54 posto. Turbić smatra kako potencijala za ostatak ima, ali je još uvijek neriješen jedan od osnovnih uvjeta za život, komunalna infrastruktura. Načelnica smatra da bi u budućnosti ta infrastruktura trebala biti prioritet lokalne vlasti.

– Imamo nekoliko manjih projekata koje pripremamo, a trenutčno nam je najvažniji onaj koji se odnosi na gradnju mrtvačnice uz katoličko groblje. Ovaj projekt je u fazi ishođenja građevinske dozvole i nadam se kako ćemo do kraja godine raspisati natječaj za izvođača radova. U suradnji sa Županijom imamo i

na to smo upozorili Hrvatske vode, koje su projekt prihvatili. Na našem području imamo vode, tako da nemamo problema s opskrbom. Moramo raditi na projektnoj dokumentaciji za vodovod i odvodnju, a trenutčno imamo 50 kilometara vodovodne mreže u Gračacu koja je zastarjela, cijevi su azbestne, ali mi to sami ne možemo financirati. Što se tiče odvodnje, čija je mreža duga tek nekoliko kilometara, nama hitno treba pročistač jer naš sustav sabirnih jama nikome više nije prihvatljiv. Lokalna samouprava može podržati ove projekte, ali trgovačka društva, koja su osnovana, trebaju ih realizirati zajedno s Hrvatskim vodama i Ministar-

ju od čega živjeti. Imamo samo državne institucije, a kako nemamo privrede, i više je neće biti kao prije 20-ak godina kada je ovdje radilo 13 tvornica, mnogi se teško s time mire. Mislim kako je projekt Cerovačke pećine jedan od onih koji može biti pokretač razvoja eko turizma, iznajmljivanja smještajnih kapaciteta, ali i prodaje poljoprivrednih proizvoda. Ovo je prilika za cjelogodišnji turizam, a vjerujem kako imamo i potencijala za drvoprerađivačku industriju, optimistična je Nataša Turbić, koja nam je na kraju susreta naglasila kako nikada nije razmišljala o tome da, unatoč tome što je i sama bila nezaposlena, ode iz Gračaca i živi negdje drugdje.



Iz Gračaca se u zadnje vrijeme iselio oko 400 ljudi



Nataša Turbić, načelnica Općine Gračac

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
Klasa: 350-02/16-01/01
Urbroj: 2198/19-01-14-17
Sveti Filip i Jakov, 24. listopada 2016. godine

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) te Odluke o izradi 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ broj 03/16), načelnik Općine Sv. Filip i Jakov donosi

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU 4. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV**

1. Javna rasprava o prijedlogu 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov započinje **2. studenog 2016. godine** i **završava 9. studenog 2016. godine**.
 2. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u prijedlog Plana u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov na adresi Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov, **radnim danom od 08:00 do 14:00 sati**.
 3. Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se dana **3. studenog 2016. godine** u prostoriji vijećnice Općine Sveti Filip i Jakov sa početkom u **11:00 sati**.
 4. Prijedlozi, primjedbe i pisana očitovanja u svezi prijedloga Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave dostaviti:
 - u pisanom obliku u tajništvu Općine Sveti Filip i Jakov ili poštom na adresu: Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, 23207 Sv. Filip i Jakov.
 - upisati u knjigu primjedbi i prijedloga koja će se nalaziti na mjestu uvida i izlaganja Prijedloga Plana.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Prijedlozi i primjedbe koje se ne odnose na izradu Plana utvrđenog Odlukom o izradi 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov nisu predmet ove javne rasprave te se sukladno tome neće razmatrati.

Općinski načelnik
Zoran Pelicarić



OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV



MARKNUMA

MA^ EKMĀ +

NOXĒMRJ A T OQAU A +

MAREKĪA +

ĒMFN REQUĒR +

ET J T SAJ +

L EDĒA +

N m l



Kmj nuh

www.dv-cvit.hr

www.os-svetifilipijakov.skole.hr

www.sv-filipjakov.hr

www.lag-laura.hr

www.zadarska-zupanija.hr

www.vlada.hr

www.europa.eu

www.zadra.hr

IAUËERSË

02. 2016. **IAUMA QAROQAU N OQËEDKNGT 4. ÈYL IEMA ÈDNOT MA OQNRSNQMNG OKAMA T QEB EMIA - DNJ T L EMSACËA**

*n lyk`f`mid oqjdc kf` Ok`m`nc`shYd rd 03. rst cdmf 2016. fnc lmd t oqnrsnqihuhid`ntbd NoYlmd RudshFllto hI`j nu r` on dsj nl
':00 r`sh*

avljujemo dokumentaciju koja je sastavni dio javne rasprave:

ažetak za javnost

a-ppj-1.namjena

a-ppj-2. infrastruktura.

a-ppj-3.zastite

a-ppj-FJ-GP 4.1a

a-ppj-FJ-GP 4.1b.

a-ppj-FJ-GP 4.2.

a-ppj-FJ-GP 4.3a.

a-ppj-FJ-GP 4.3b

a-ppj-FJ-GP 4.4

a-ppj-FJ-GP 4.5.

a-ppj-FJ-GP 4.6.

odluka o donošenju

MA^EKMË

- › Načelnik i donaćelnik
- › Načelnik odgovara
- › Pitanja i odgovori

NOXËMRJ A T OQAU

- o Opće informacije
- o Jedinstveni upravni odjel
- o Općinsko vijeće
- o Dokumenti
- o Mjesna samouprava
- o Odluke i akti
- o Kontakt

MAREKIA

- o Položaj, značaj i posebnosti
- o Raštane Donje
- o Raštane Gornje
- o Sikovo
- o Sveti Filip i Jakov
- o Sveti Petar na Moru
- o Turanj

ÈMFN REQUËR

- o Obavijesti
- o Pravo na pristup informacijama
- o Proračun
- o Obrasci
- o Službeni glasnik
- o Javna nabava
- o Prostorno uređenje i graditeljstvo
- o Natječaji

ET J T SAJ

L EDĀA

- › Projekti
 - › EU natječaji
 - › Gradovi prijatelji
 - › About...
 - › News
- Novosti
 - Galerije
 - Video
 - Press

J nms`j s Općina Sveti Filip i Jakov • Obala kralja Tomislava 16 • 23207 Sv. Filip i Jakov • Hrvatska
023 389 802 • F`w
023 389 802 •

E-l `tk opcina-filip-jakov@zd.t-com.hr • Q`cm uqjidl d:07:00-15:00

“ 2014-2016 NoYfm` RudshFHKo hI`j nu { V da cdrf m'Ddudknodc ax Fdq Oqpidj s

ZAPISNIK
sa javnog izlaganja
o Naertu prijedloga 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja
općine Sveti Filip i Jakov

Javna rasprava je provedena u trajanju od 8 dana i to od 2.studenog 2016. godine do 9.studenog 2016. godine, a javno izlaganje je provedeno 3.studenog 2016.godine u 11:00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, Sveti Filip i Jakov.

Nositelj izrade:
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
Jedinstveni upravni odjel

Izrađivač plana:
ARHEO d.o.o.
Tomislavova 11
Zagreb

Temeljem čl. 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13) Općina Sveti Filip i Jakov objavljuje javnu raspravu o 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Sveti Filip i Jakov u sklopu koje se provodi i javno izlaganje prema članku 99.spomenutog Zakona.

Započeto: u 11,00 sati.

Sudionici:

- predstavnici Općine Sveti Filip i Jakov: Zoran Pelicarić - općinski načelnik, Jure Jelenić - voditelj odsjeka, Sanja Milat - viši stručni suradnik, Darko Mikas - viši stručni suradnik, Vlatka Budanović - viši stručni suradnik
- predstavnici Arheo d.o.o.- gosp. Aron Varga i gosp. Patrik Filaković
- svi zainteresirani za ovo javno izlaganje prostornog plana (popis sudionika u prilogu ovog zapisnika)
- predstavnici medija (HRT, Zadarski list, Novi radio, Biogradski glasnik, Radio Bnm...)

Predmet ovog javnog izlaganja su 4. izmjene i dopune prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov.

Javno izlaganje započinje načelnik Općine Sveti Filip i Jakov, pozdravlja prisutne i iskazuje zadovoljstvo što se odazvao veliki broj mještana. Objašnjava da je glavni cilj predmetnih izmjena i dopuna uklanjanje tehničkih nedostataka da bi prostorni plan bio što kvalitetniji i da bi njegova provedba bila što jednostavnija. Nakon podužeg uvoda prepušta riječ izrađivačima plana.

Gospodin Aron Varga, dipl.ing.arh., direktor tvrtke Arheo d.o.o., pozdravlja sve pristune u ime izrađivača i predstavlja kolegu Patrika Filakovića, dipl.ing.prom. koji će obrazložiti razloge izrade izmjena i dopuna.

Gospodin Filaković predstavlja prisutnima Plan kroz Odluku o izradi i u kratkim crtama navodi primjere izmjena kao na primjer promjenu koordinatnog sustava i prilagodavanje građevinskih područja novim izmjerama i granicama naselja.

Nakon uvodnih riječi rasprava se otvara za pitanja prisutnih.

Za riječ se prva javlja gospođa Rukavina i iznosi svoj stav da se ne slaže sa Planom u kojem se zastupa rušenje zidova, borova i ostale vegetacije.

Načelniku nije jasno pitanje, ali ističe da mu je jasno da svi njegovi potezi ne mogu naići na odobravanje svih jer se radi zaista mnogo. Kako je kroz komentare neposredno prije i na početku javne rasprave postalo jasno da je glavni razlog nezadovoljstva i skupljanje velikog broja mještana na javnu raspravu širenje postojećeg parkinga u naselju Sveti Filip i Jakov na prostor postojećeg kampa u vlasništvu Udruge „Napredak“ pokušao je objasniti situaciju: Kroz ovaj plan je dao ideju rješavanja prostora za parking jer je činjenica da u mjestu postoji potreba za istim. Od ove sezone je uvedena naplata parkinga i želja mu je u mjestu dovesti parking na višu razinu, ali ako se ispostavi da je prijedlog neprihvatljiv odustati će od njega. Naglašava da se planom ne ruši ništa, za srušiti nešto treba ishodovati odgovarajuće dozvole i suglasnosti nadležnih tijela.

Gospodin Milivoj Vuletić izražava nezadovoljstvo terminom javnog izlaganja, načinom obavještanja, izrađivačem plana i naglašava da se taj posao tako ne radi.

Nakon još par komentara nezadovoljnih mještana, načelnik nastoji smiriti tenzije, a za riječ se javlja predsjednik Udruge Napredak, gospodin Denis Brzić.

Nakon kratkog uvoda u kojem objašnjava status i tradiciju Udruge u Sv. Filip i Jakovu (50 godina i 130 članova), pohvaljuje dosadašnju suradnju sa prisutnim načelnikom i prezentira prisutnima da je Udruga trenutno u izradi dokumentacije za modernizaciju kampa i podizanje kvalitete na četiri zvjezdice (umjesto dosadašnje tri) te da nisu suglasni sa širenjem parkinga na područje kampa, da su trebali biti ranije obaviješteni o tome. Smatra da je širenje parkinga neracionalno i agresivno. Smatra da bi trebala biti bolja komunikacija i da se parking može riješiti sa više manjih parkirališnih površina.

Nakon toga se za riječ javlja gospodin Rade Vuletić, član Udruge, koji smatra da problema s parkingom u Sv. Filip i Jakovu nema, da ga je dovoljno te da se s ovim potezom vrši agresija na Udrugu u trenutku kad imaju na umu strateške projekte.

Načelnik se ispričava Udruzi na nedovoljnoj komunikaciji, naglašava da je to bila jedna od ideja za podizanje kvalitete naselja i smatra da on kao načelnik ima pravo ponuditi prijedloge rješenja određenih problema te odgovara ne neke komentare prisutnih koji nisu direktno vezani za temu javne rasprave.

Gospodin Elvis Serdar, kao voditelj privatnog parkinga poviše plaže Iza Banja, ističe svoje iskustvo po pitanju parkinga i iznosi kako njegov parking preko ljeta nije popunjen iako se radi o parkirališnoj površini udaljenoj 400 metara od centra naselja.

Općinska vijećnica, gospođa Jovita Pirović dodaje kako cijeni rad aktualnog načelnika, ali smatra da bi trebalo biti više komunikacije i demokracije. Trebalo bi više razgovarati i više ljudi sudjelovati u izradi plana.

Nakon još par komentara prisutnih i tema nevezanih za predmet rasprave kao što nepostojanje mjesnih odbora, cijena izrade pojedinih projekata i planova, propalih i aktualnih projekata, problema sa infrastrukturnom i razilaženja u mišljenjima načelnik se još jednom ispričao Udruzi i zaključio da će se navedena oznaka za parking smanjiti na postojeći parking te da prema prostornom planu neće biti širenja parkinga.

Klasa: 350-02/16-01/01

Urbroj: 2198/19-03-03/01-16-23

Sv. Filip i Jakov, 9. studenog 2016. godine

**Voditelj odsjeka za komunalne poslove,
prostorno uređenje i prostorno planiranje
Jure Jelenić, dipl.ing.grad.**





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Klasa: 350-02/16-01/01
Urbroj: 2198/19-03-03/01-16-19
Sveti Filip i Jakov, 3. studenog 2016. godine

**Javno izlaganje za prijedlog IV. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov**

Popis prisutnih:

Br.	Ime i prezime	Ustanova	Potpis
1.	ZORAN PEUČARIĆ	OPĆINA	
2.	JURE JELENIĆ	OPĆINA	
3.	Aron Varga	"Arheo" d.o.o.	
4.	PATRIK FILAKOVIĆ	---	
5.	MILIVOJ VUKETIĆ		
6.	STjepan MIŠULIĆ	BRODAL. HR	
7.	BEZJAVNA VODOPRIDA	u.o. Prist	
8.	MARA BRENJAC	OUT "FILIP"	
9.	DIONIZIDA MAJČIĆ		

10.	NEVENKO CAR		<i>[Signature]</i>
11.	NADO MAJICA		<i>[Signature]</i>
12.	BORIS ŽELANTOV		<i>[Signature]</i>
13.	ŽELKO MORAIĆ		
14.	ŽOJITA PIROVIĆ		<i>[Signature]</i>
15.	MIROSLAV BABIĆ		<i>[Signature]</i>
16.	ELVIS SERDAR		<i>[Signature]</i>
17.	SYLVA KRIZOVA'		<i>[Signature]</i>
18.	RADO VULETIĆ		<i>[Signature]</i>
19.	ANTE JUĐOVIĆ		<i>[Signature]</i>
20.	DENIS BEBIĆ		<i>[Signature]</i>
21.	RAHKA SLAVIĆ		<i>[Signature]</i>
22.	Kolica Rukavina		<i>[Signature]</i>
23.	Klavo Stjepo Glava		<i>[Signature]</i>
24.	Jurica Gaspar	Nov. radio	<i>[Signature]</i>
25.	Uenir Blakić	Znanost 1981	<i>[Signature]</i>
26.	RENATA BARIĆ		<i>[Signature]</i>

POPIS PRISTIGLIH PRIMJEDBI

Primjedba 1: (URBROJ 2198/19-03/03-01-16-9)

**Općina Sveti Filip i Jakov
Općinski načelnik
Obala kralja Tomislava 16
23207 Sveti Filip i Jakov**

1. Korekcija članka 127.

Primjedba se prihvaća.

2. Dopuna Odredbi za provođenje ubacivenjem članka 127.a. i 127.b.

Primjedba se prihvaća.

3. Korekcija članka 128.

Primjedba se prihvaća.

4. Odredbama za provođenje definirati da je moguće ishođenje dozvola za gradnju i priključenje građevnih čestica na postojeći pristupni put, uz obveznu "rezervaciju" prostora za proširenje pristupnog puta kako je Planom definirano.

Primjedba se prihvaća.

5. Budući da nisu više Zakonom definirani pojmovi etaža (podrum, suterren..) po mogućnosti ih definirati u Planu.

Primjedba se prihvaća.

6. Korekcija članka 40.

Primjedba se prihvaća.

7. Korekcija članka 77.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 2: (URBROJ 371-16-21)

HEP-ODS d.o.o.

Elektra Zadar

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8

23000 Zadar

Traže korekcije i dopune tekstualnog dijela predmetnog Plana.

Primjedbe se prihvaćaju.

Primjedba 3: (URBROJ 374-16-20)

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana

Vukovarska 35

21000 Split

Traže da im se dostavi Prijedlog predmetnog Plana kako bi se mogli očitovati.

Prijedlog predmetnog Plana je dostavljen u digitalnom obliku (CD).

Primjedba 4: (URBROJ 532-16-22)

MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine

Konzervatorski odjel u Zadru

Ilije Smiljanića 3

23000 Zadar

1. Korekcija grafičkog prikaza 4/3.A GP naselja Sv. Filip i Jakov u smislu ucrtavanja i korekcije granice kulturno povijesne cjeline Sv. Filip i jakov u koju spada i lučko područje sa povijesnim gatovima.

Primjedba se prihvaća.

2. Nadopuna mjera zaštite za kulturno-povijesnu cjelinu naselja Sv. Filip i Jakov u tekstualnom dijelu Plana.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 5: (URBROJ 15-16-3)

Filip Đinđić

Put primorja 165

23207 Sv. Filip i Jakov

Pristupni nerazvrstani put na kčbr. 479 u kartografskom prikazu označi u cijeloj svojoj dužini prema katastarskom planu.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 6: (URBROJ 16-16-5)

Građanska inicijativa "ZA RIVU"

Iza sela 18

23207 Sv. Filip i Jakov

1. Protive se predloženoj prenamijeni dijela površine turističke zone T3 (auto-kamp "Đardin") u parkirališne površine IS u naselju Sv. Filip i Jakov.

Primjedba se prihvaća.

2. Traže prekidanje postupka donošenja IV. IDPPUO Sv. Filip i Jakov te na sjednici Općinskog vijeća donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluku o izradi predmetnog plana jer je postupak izrade nezakonit iz sljedećih razloga:

- predložene izmjene predmetnog Plana su u suprotnosti sa čl. 6., te čl. 9. st. 5. Zakona o prostornom uređenju
- postupak objave javne rasprave o Prijedlogu predmetnog Plana nije u skladu sa čl. 96. Zakona o prostornom uređenju jer ista nije objavljena u dnevnom tisku

Primjedba se odbija.

Izmjene i dopune predmetnog Plana u skladu su sa Zakonom i svim Odredbama istoga, a pogotovo sa člankom 9. stavkom 5. koji govori o smanjenju nepovoljnog utjecaja predmetnih izmjena na okoliš, jer prema Mišljenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Klasa: 612-07/16-59/177; Urbroj: 517-07-2-1-1-16-4) od 22. srpnja 2016. godine, za planirane izmjene predmetnog Plana nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da su planirane izmjene predmetnog Plana prihvatljive za ekološku mrežu. Nadalje, postupak objave javne rasprave o Prijedlogu predmetnog Plana u skladu je sa člankom 96. Zakona o prostornom uređenju, jer je Javna rasprava o Prijedlogu predmetnog Plana osim na mrežnim stranicama Ministarstva i Općine Sv. Filip i Jakov, objavljena i u dnevnom tisku, konkretno u Zadarskom listu, datuma 25. listopada 2016. godine.

Primjedba 7: (URBROJ 15-16-8)

Ivanka Zrilić

Traži uvrštenje kčbr. 3160 k.o. Turanj u Sikovu u građevinsko područje naselja.

Primjedba se odbija.

Rok za zaprimanje zahtjeva za proširenjem građevinskih područja naselja bio je do javnog uvida o Prijedlogu predmetnog Plana, te će traženo proširenje građevinskog područja biti moguće prilikom sljedećih Izmjena i dopuna PPUO Sv. Filip i Jakov.

Primjedba 8: (URBROJ 15-16-1)

Mara Prtenjača

Put Primorja 8A

23207 Sv. Filip i Jakov

Traži korekciju tj. iznimku za minimalnu širinu pristupnog puta čestice za gradnju stambeno-poslovne građevine u izgrađenim djelovima građevinskih područja naselja.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 9: (URBROJ 18-16-4)

Udruga "NAPREDAK"

Sv. Filip i Jakov

1. Protive se predloženoj prenamijeni dijela površine turističke zone T3 (auto-kamp "Đardin") u parkirališne površine IS u naselju Sv. Filip i Jakov te traže da navedena površina ostane u T3 zoni kako je planirano važećim PPUO Sv. Filip i Jakov.

Primjedba se prihvaća.

2. Traže da se za zonu T3 ("Kamp Đardin") unutar građevinskog područja naselja Sv. Filip i Jakov omogući uređenje, rekonstrukcija i gradnja sukladno odredbama važećeg Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16), te u skladu s time korekcije članka 155., 156. i 157. Odredbi za provođenje.

Primjedba se prihvaća.

Predloženim Izmjenama i dopunama predmetnog Plana već je člankom 157. omogućeno uređenje, rekonstrukcija i gradnja sukladno odredbama važećeg Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16), te je dodatno korigiran članak 156.

Primjedba 10: (URBROJ 18-16-6)

MODES

Klub vijećnika Općine Sv. Filip i Jakov

1. Traže da se u Turnju skine oznaka IS (parking) koja je stavljena cijelom dužinom rive od malog mula do izlaza iz mjesta te da se ta površina stavi u izgrađeni dio građevinskog područja mješovite namjene.

Primjedba se odbija.

Oznaka IS u naselju Turanj ne predstavlja parkiralište, već su to infrastrukturni sustavi - što znači da ne smije biti viskogradnje, koja ne priliči na pomorskom dobru. Isto tako, ta površina je usklađena sa UPU-om obalnog pojasa naselja Turanj gdje je ista pješački trg, što isto spada u IS.

2. Traže smanjenje obuhvata zone luke otvorene za javni promet lokalnog značaja te planiranje plaže na zapadnom dijelu te površine u skladu s važećim UPU obalnog pojasa u naselju Turanj.

Primjedba se odbija.

Granice luke otvorene za javni promet lokalnog značaja su utvrđene Odlukom vlade RH i potvrđene na županijskoj skupštini i kao takve su ucrtane u Prostorni plan Općine Sv. Filip i Jakov. Na istom području se može formirati i plaža, ali uz suglasnost Županijske lučke uprave.

3. Prenamjena sportskih luka u luke otvorene za javni promet lokalnog značaja u naselju Turanj.

Primjedba se odbija.

Sportske luke ne mogu biti luke otvorene za javni promet - jer luke otvorene za javni promet definira Županijska lučka uprava.

4. Ukidanje kamp odmorišta uz groblje u naselju Turanj.

Primjedba se odbija.

Zona kamp odmorišta (T4) određena je već važećim PPUO Sv. Filip i Jakov, ali je zbog lakše provedbe Plana površina označena u kartografskom prikazu 4.2. Građevinska područja naselja Turanj.

Primjedba 11: (URBROJ 18-16-2)

NAŠA CRTAONICA d.o.o.

Šetalište kneza Branimira 2/I

Biograd na Moru

1. Izmjena članka 40. na način da se omogući da građevna čestica kampa može imati pješački pristup minimalne širine 1,5 m, tj. usklađenje s novim Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16) koji govori da "Objekt mora biti povezan s javnom prometnom infrastrukturom za vozila, a ako nema uvjeta za pristup vozila, tada mora postojati prometnica za pješake".

Primjedba se djelomično prihvaća.

Izvršene su korekcije članka 153. koji govori da se uređenje i izgradnja kampa treba urediti sukladno Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16).

2. Predlažu da se unutar građevinskih područja naselja kamp može formirati na više građevnih čestica ukupne minimalne površine 1000 m².

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 12: (URBROJ 15-16-7)

Željana Vodopija

Put Primorja 11

23207 Sv. Filip i Jakov

Traži da se gornji dio kčbr. 516 k.o. Sv. Filip i Jakov vrati u izgrađeni dio mješovite namjene.

Primjedba se prihvaća.

PRIMJEDBE UPIDANE U KNJIGU PRIMJEDBI

Primjedba 1:

Udruga "NAPREDAK"

Sv. Filip i jakov

Protive se predloženoj prenamijeni dijela površine turističke zone T3 (auto-kamp "Đardin") u parkirališne površine IS u naselju Sv. Filip i Jakov te traže da navedena površina ostane u T3 zoni kako je planirano važećim PPUO Sv. Filip i jakov.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba 2:

Radoslav Bojnić

Mrvisko 45

23212 Tkon

Asan Bojnić

Furlanija 15

23212 Tkon

Traže prenamjenu kčbr. 389 i 390 k.o. Sv. Filip i Jakov iz zone T1 u zonu T3.

Primjedba se odbija.

Primjedba je nepotrebna jer se predmetne čestice već nalaze, kako unutar T1, tako i unutar T3 zone, a detaljniji uvjeti gradnje će se odrediti Urbanističkim planom uređenja turističke zone Primorje u Sv. Filip i Jakov (T1, T3) čija je obveza izrade propisana PPUO Sv. Filip i Jakov.

Primjedba 3:

Vinko Čičmir

Protivi se proširenju građevinskog područja naselja na kčbr. 526 i 527/3. u naselju Sveti Petar.

Primjedba se odbija.

Ovdje se ne radi o proširenju građevinskog područja samo na navedene čestice nego o zamjeni sa građevinskim područjem naselja na dijelu kčbr. 453/1 u sjevernom dijelu naselja na par čestica do budućeg spoja dužobalne prometnice sa Jadranskom magistralom radi stvaranja jedinstvene prostorne cjeline, a što je u interesu Općine i naselja Sv. Petar.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
Klasa: 350-02/16-01/05
Urbroj: 2198/19-03/03-01-16-9
Sv. Filip i Jakov, 9.studeni 2016. godine

ARHEO d.o.o.
Tomislavova 11
10000 Zagreb

Predmet: Primjedbe na prijedlog IV.IDPPU Općine Sveti Filip i Jakov za javnu raspravu

Primjedba 1.

U članku 127. onemogućiti gljivarnice, pčelinjake, uzgajališta puževa, glista, žaba unutar građevinskog područja.

Prijedlog:

Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskih područja mogu se graditi gospodarske građevine za biljni uzgoj (staklenici, plastenici) za uzgoj povrća, voća i cvijeća, a isključivo izvan građevinskog područja gljivarnici, pčelinjaci, uzgajališta puževa, glista, žaba i slično.

Primjedba 2.

Predlažemo dodavanje članka 127a:

Uz staklenike i plastenike mogu se graditi i prateći sadržaji u službi osnovne djelatnosti biljne proizvodnje: bazeni ili akumulacije za oborinsku vodu koja se sakuplja s pokrovne površine staklenika i plastenika, cisterne za vodu, skladište sadnog materijala, sušare, hladnjače, kotlovnice i slično te druge pomoćne građevine u funkciji osnovne namjene. Površina i visina su uvjetovane tehnološim rješenjem, a kumulativni koeficijent izgrađenosti čestice (staklenici, plastenici i ostali objekti u funkciji poljoprivredne proizvodnje) može iznositi $kig=0,8$

te članka 127b:

Najmanja udaljenost pratećih sadržaja u službi osnovne djelatnosti biljne proizvodnje mora biti 3 metra od susjedne čestice odnosno 5 metara od regulacijskog pravca, tj. udaljenosti propisane od strane nadležnog tijela za upravljanje pristupne ceste (nerazvrstana, županijska ili državna cesta).

Primjedba 3.

U članku 128. smatramo da je nepotreban stavak:

„čestica mora imati riješen kolni pristup bez mogućnosti direktnog pristupa na glavnu državnu ili županijsku prometnicu“, jer sve poljoprivredne površine imaju direktan izlaz na cestu, nije bitno postoji li objekt na njoj ili ne. Eventualno napisati prema uvjetima nadležnog tijela.

Primjedba 4.

Jasno naznačiti da je u izgrađenim, a uređenim dijelovima naselja (točkice) do konačne realizacije cesta i pristupnih putova prema Planom definiranim uvjetima, moguće ishođenje dozvola za gradnju i priključenje građevnih čestica na postojeći pristupni put, uz obveznu "rezervaciju" prostora za proširenje pristupnog puta kako je Planom definirano i to na način da se od osi postojećeg puta regulacijski pravac pomakne na udaljenost polovice planiranog profila.

Primjedba 5.

Budući da nisu više Zakonom definirani pojmovi etaža (podrum, suterren..) po mogućnosti ih definirati u Planu.

Primjedba 6.

Članak 40. stavak 2. „Pristipni put“ zamijeniti sa „prometna površina“.

Primjedba 7.

Članak 77. „...Planom nije dozvoljen direktan pristup s prometne površine na parkirna mjesta na čestici.“ – mislimo da bi se ovo moglo omogućiti za nerazvrstane prometnice.

**Voditelj odsjeka za komunalne poslove,
prostorno uređenje i prostorno planiranje
Jure Jelenić, dipl.ing.grad.**



ELEKTRA ZADAR
Služba za tehničke poslove
Odjel za razvoj i pristup mreži

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-600
TELEFAKS • 023 • 314-061
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
IBAN • 2484008-1400018324

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
OPĆINSKA UPRAVA

datum: 07.11.2016	
klasifikacijska oznaka: 350-02/16-01/0	Org. jed.
broj: 371-16-21	Pril. Vrt

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
Obala kralja Tomislava 16
23207 Sv. Filip i Jakov

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/7926/16MZ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET 4. izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Općine Sv. Filip i Jakov
-očitovanje

DATUM 03.11.2016.

Poštovani,

Budući da ste pristupili održavanju javne rasprave o Nacrtu prijedloga 4. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, dostavljam Vam prijedloge za koje smatramo da bi trebali biti obuhvaćeni Planom:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
- Transformatorska stanica mora imati pristup s javne površine.
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

S poštovanjem !

Rukovoditelj Službe za tehničke poslove:

Branko Burčul dipl.ing.

Direktor:
Tomislav Dražić dipl.ing.
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 490

KLASA: 350-02/16-01/0000206
URBROJ: 374-24-1-16-6
Split, 28. listopada 2016.g.

08.11.2016

350-02/16-01/01	Pril. 1
374-16-20	

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV ✓

Jedinstveni upravni odjel
Obala kralja Tomislava 17
23207 Sveti Filip i Jakov

PREDMET: Izrada 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
- Dostava prijedloga plana, javna rasprava

Veza: Klasa: 350-02/16-01/01, Ur.broj: 2198/19-03-03/01-16-18, Sv. Filip i Jakov, 24. listopada 2016. godine

Poštovani!

Pošto nismo u mogućnosti odazvati se vašem pozivu i prisustvovati javnoj raspravi i javnom uvidu, u postupku izrade 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov, molimo Vas da nam pošaljete *Nacrtni prijedloga 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov* za javnu raspravu, kako bi se mogli očitovati na predmetni plan.

S poštovanjem,

Direktor:

Tihomir Galić, dipl.ing.grad.



Dostava:

1. Službe 24-1, ovdje
2. Arhiva

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.vodja.hr ; OIB: 28921383001, MB: 1209361
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/14-10/0474
Urbrj: 532-04-02-13/8-16-9
Zadar, 3. studenoga 2016. godine

Predmet: 4. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, *primjedbe i nadopune, daju se*

Veza: Obavijest o javnoj raspravi Nacrta prijedloga 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov (Klasa:350-02/16-01/01, UrBroj:2198/19-03-03/01-16-18) od 24. listopada 2016. godine koja je zaprimljena u ovom Odjelu dana 27. listopada 2016. godine.

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15) potrebno je nadopuniti i korigirati grafički i tekstualni dio plana;

-Potrebno je na grafičkom prikazu 4/3.A. GP naselje Sv. Filip i Jakov korigirati i pravilno ucrtati granicu kulturno-povijesne cjeline Sv. Filip i Jakov u koju spada i lučko područje sa povijesnim gatovima (kartografski prikaz u prilogu). Obuhvat lučkog područja naselja nalazi se unutar meda kulturno-povijesne cjeline naselja Sv. Filip i Jakov koja je upisana u Registar zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-2964.

-Nadopuna mjera zaštite za kulturno-povijesnu cjelinu naselja Sv. Filip i Jakov; *Štiti se obalna slika naselja. Nisu dopušteni radovi nasipavanja i izgradnje na obalnome rubu i morskome priobalju, kao ni gradnja i rekonstrukcija objekata lučke infrastrukture bez prethodne dozvole nadležnoga tijela.*

U samoj luci naselja Sv. Filip i Jakov prije bilo kakvih radova potrebno je obaviti arheološki ronilački pregled čiji će rezultati ukazati na daljnje mjere zaštite, dakle postoji li potreba za arheološkim sondiranjem, odnosno arheološkim nadzorom tijekom bilo kakvih zahvata u prostoru koji bi se odnosili na moguća nasipavanja, rekonstrukciju ili proširenje lučkog područja.

Stoga smatramo da je za predmetni plan tj. za dio povijesne cjeline koja se odnosi na obalni prospekt naselja sa lučkom infrastrukturom (u Prijedlogu 4. PPUO označeno kao Luka otvorena za javni promet-luka lokalnog značaja), potrebno izraditi konzervatorsku podlogu koja bi trebala razriješiti negativne utjecaje na baštinu i definirati mjere zaštite.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.



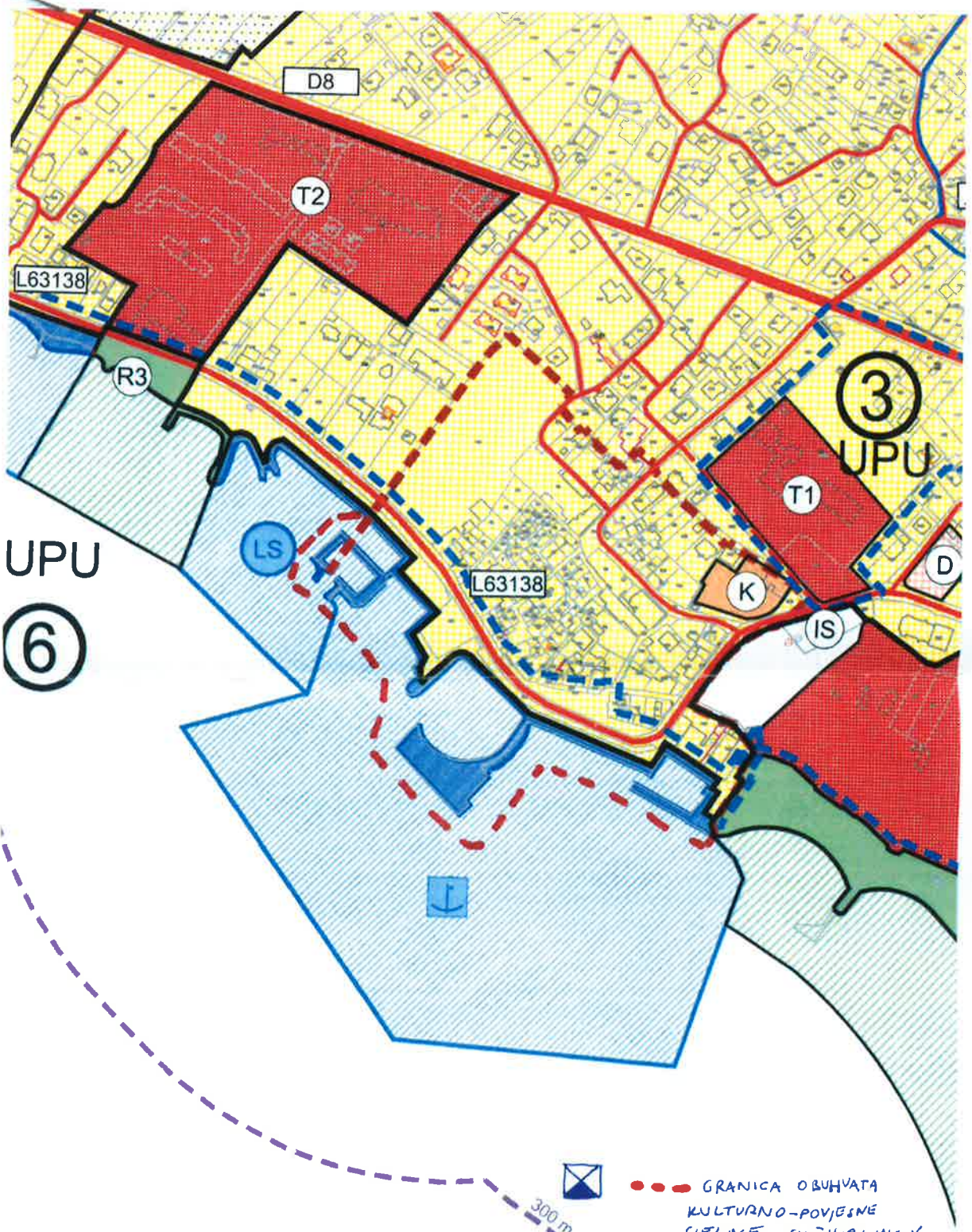
Dostaviti:

① Općina Sv. Filip i Jakov, Jedinstveni upravni Odjel, 23 207 Sv. Filip i Jakov (s povratnicom)

2. Pismohrana

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
OPĆINSKI UPRAVA

Primljeno	07.11.2016	Org. broj	
Klasifikacijska oznaka	350-02/16-01/01	Pril.	VI
Uredbeni broj	532-16-22		



UPU
⑥

③
UPU

..... GRANICA OBHVATA
KULTURNO-POVIJESNE
CELINE SV. FILIPI I JAKOV



300 m

mr.sc. Filip Đinđić
Put primorja 165
23 207 Sv. Filip i Jakov

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV	
Pril. br.	07 11. 2016
Uredbeni broj	350-02/16-04/05
Pril. Vrij.	15-16-3

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV

Obala kralja Tomislava 16

23 207 Sv. Filip i Jakov

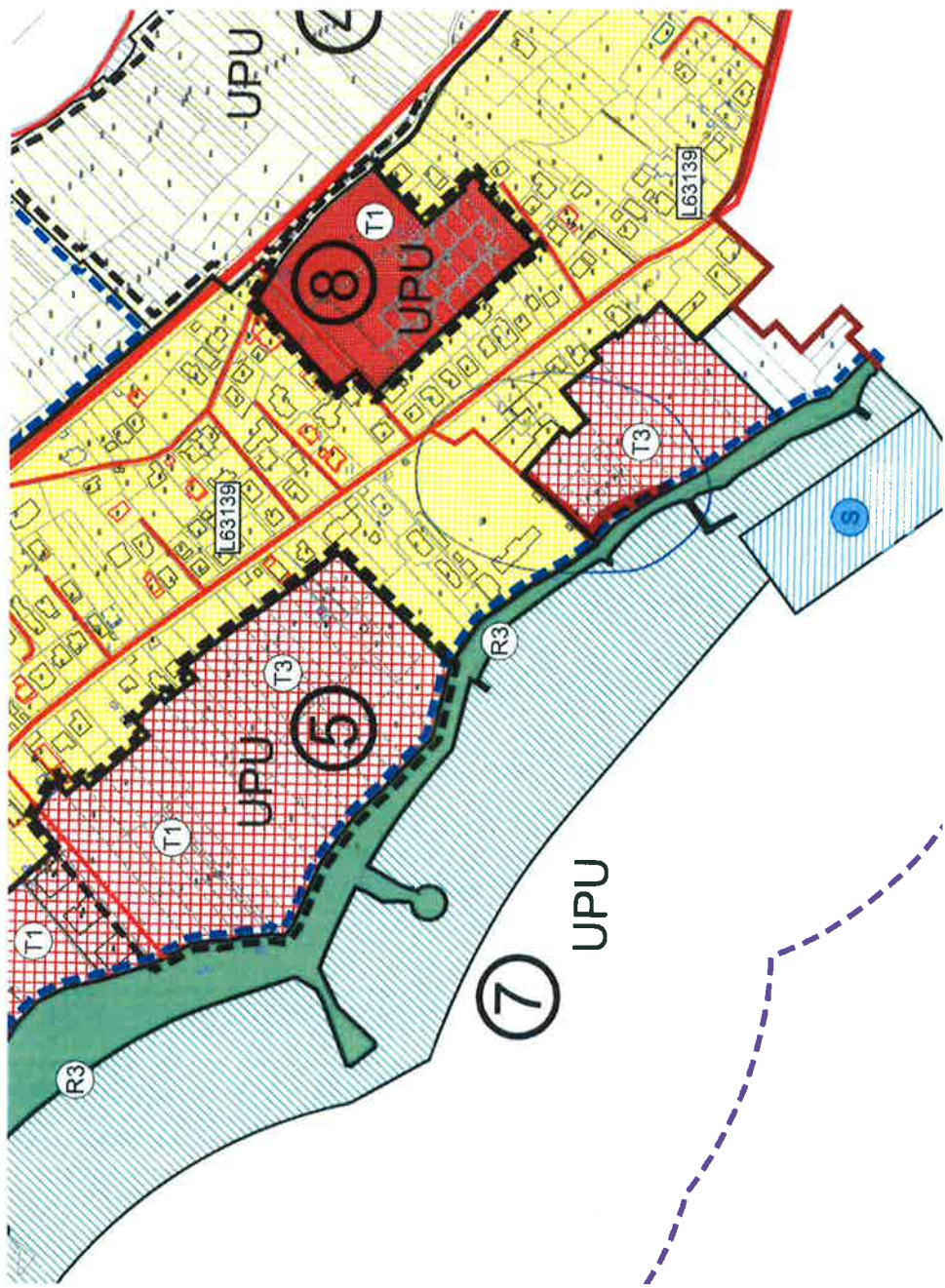
Predmet: Prijedlog na 4. Izmjene i Dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, daje se .

Molim da se javni pristupni nerazvrstani put na k.č.br. 479 u kartografskom prikazu **4.3.A** označi u svojoj cijeloj dužini prema katastarskom planu.

S poštovanjem

mr.sc. Filip Đinđić





Klasa: 935-06/16-01/4 7 4
Ur. broj: 541-22-04/7-16-1

**PRESLIK KATASTARSKOG PLANA
KOJI JE U OSNIVANJU
MJERILO 1 : 1000**



Kat pristojba Kn	40,00
T. br. 1	" 20,00
T. br. 55	" 20,00

Materijalni troškovi

Preslik izradio:

kal. čest.	m ²	Primjedba
477		

U Biogradu n/M 31. ožujka 2016.

Voditelj odjela:
Antea Turčinov, dipl.inž.geod.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BIOGRAD NA MORU
SV. FILIP I JAKOV, 18.07.2016.

Katastarska općina: SVETI FILIP I JAKOV

MB: 300772

POPISNI LIST broj 1708, dio I

Redni broj	Prezime, ime i očevo ime odnosno tvrtka ili naziv korisnika, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kbr. korisnika	Suvlasnički udio	JMBG/MB	OIB
1.	OPĆINA SV.FILIP I JAKOV, SVETI FILIP I JAKOV, OBALA KRALJA TOMISLAVA 16	1/1		57113796391

POPISNI LIST broj 1708, dio II

Broj katastarske čestice	Broj kat. plana	Naziv katastarske čestice Način korištenja	Kat. klasa	Površina ha. a m ²
479	23-2	PUT PRIMORJA PUTEVI		5 60

POPISNI LIST broj 1708, dio III

PODACI NOVE IZMIJERE		KATASTARSKI I ZK PODACI						
Broj k.č.	ha. a m ²	Naziv kat. općine	ZK uložak	Broj kat. i zk čestice	Rali	Čhv	m ²	Primjedba
479	5 60	SVETI FILIP I JAKOV	1008	zk. br.419/2			1015	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV	254	zk. br.416			736	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV	488	zk. br.417			1973	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV	525	zk. br.411/2			67	
		SVETI FILIP I JAKOV	906	zk. br.410			7126	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1574			353	
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1585			725	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1586			442	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1587			278	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1588			568	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1589			318	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1590			322	DIO
		SVETI FILIP I JAKOV		kč. br.1592/1			2451	DIO

Građanska inicijativa "ZA RIVU"

Iza sela 18, 23207 Sveti Filip i Jakov

03.11.2016.

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
08.11.2016
350-02/16-01/05
Ujedinjeni broj
15-16-5

PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV

1. Protivimo se predloženim IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov jer se predložene promjene protive javnom interesu mještana Sv. Filip i Jakova i Općine Sv. Filip i Jakov.

Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana predviđa izgradnju parkirališta od cca 3000 m² na parceli u vlasništvu turističke udruge "Napredak" iz Sv. Filip i Jakova gdje se trenutno nalazi auto-kamp Đardin. Ovakvom prenamjenom ugrožava se opstojnost auto-kampa i financijski prihodi Udruge što je protivno interesu velikog broja mještana Sv. Filip i Jakova. Tijekom zimskih mjeseci navedeni se prostor koristi kao površina javne namjene (park i rekreacijsko područje) te se gubitkom tog prostora smanjuje kvaliteta života stanovnika Sv. Filip i Jakova što je protivno javnom interesu.

Predloženim IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana predviđa se krčenje stabala i zelenila čime se nepovratno narušava vizura strogog centra mjesta. Takvo što je nedopustivo za mjesto sa dugogodišnjom turističkom i tradicionalnom vrijednošću kao što je Sv. Filip i Jakov. Trajno i izrazito narušena vizura mjesta dovodi u pitanje daljnji razvoj turizma u Sv. Filip i Jakovu. Obzirom da je upravo turizam jedna od najvažnijih gospodarskih aktivnosti na području Sv. Filip i Jakova, predložene izmjene ugrožavaju javni interes.

Predviđena izmjena prostornog plana dovesti će do značajnog povećanje prometa u najužem centru mjesta i to na prometnici koja je ljeti izrazito prometno opterećena i predstavlja usko grlo. Takvim značajnim povećanjem prometa bitno se podiže razina buke i onečišćenje zraka u najužem centru mjesta čime se smanjuje kvaliteta života stanovnika Sv. Filip i Jakova i ugrožava javni interes.

Predložena lokacija za parkiralište ne predstavlja funkcionalno-tehničku cjelinu sa prometno sigurnosnih razloga. S obzirom na svoj položaj i opterećenost postojeće ceste koja se koristi za javni promet na koje bi se parkiralište priključilo, osobito u ljetnim mjesecima u tijeku turističke sezone, neće se moći zadovoljiti osnovni uvjeti kojima mora udovoljiti parkiralište i cesta na koju se priključuje glede sigurnosti prometa. Predložena mikrolokacija parkirališta neće moći zadovoljiti sve zakonske i podzakonske propise vezano za sigurnost prometa te se ovakvim prijedlogom ugrožava javni interes.

S obzirom da je uz predloženu lokaciju tokom ljetnim mjeseci cesta po kojoj se odvija javni promet postaje pješačka zona, kretanje vozila sa i na navedeno parkiralište trebalo bi se sa sigurnosnih razloga ograničiti i sigurnosno regulirati što bi dovelo do ugrožavanja kretanja ljudi na navedenoj pješačkoj zoni. čime se ugrožava javni interes.

Također je bitno napomenuti da je spomenuti prostor u vlasništvu TD Napredak koji s kampom ima sasvim druge planove sukladno namjeni prema važećem Prostornom planu. TD Napredak intenzivno radi na promjeni kategorizacije postojećeg auto-kampa u kamp više kategorije te će predmetne izmjene i dopune istog o prenamjeni velikog dijela auto-kampa u parking dovesti do prekida navedenih postupaka prekategorizacije. Predložene izmjene i dopune prostornog plana nisu prethodno raspravljene niti usuglašene sa predstavnicima društva. Prenamjenom površine iz turističke namjene u parkiralište od 3000 m² od sadašnje površine auto-kampa ugrozilo bi ne samo namjeravanu obnovu i rekatégorizaciju auto-kampa, već i samo njegovo postojanje, osobito obzirom na neriješene imovinsko-pravne odnose dijela parcele koja se nalazi u sredini sadašnjeg auto-kampa.

Obzirom da se predviđeni prostor nalazi u neposrednoj blizini turističkih sadržaja (auto-kampovi, velik broj apartmana) predložene promjene negativno će utjecati na turizam u Sv. Filip i Jakovu što je protivno interesima mještana.

Osim što je lokacija za izgradnju parkinga u potpunosti neprihvatljiva, tvrdimo da nema potrebe za tolikim povećanjem broja parkirnih mjesta u Sv. Filip i Jakovu. Odgovorno tvrdimo da Općina Sv. Filip i Jakov nije zaprimila niti jedan zahtjev od skupine građana, inicijative ili mjesnog odbora u kojem se traži izgradnja velikog parkinga u centru mjesta na mjestu zelene površine. Odluku o pokretanju postupka donijelo je Općinsko vijeće isključivo na temelju inicijative načelnika, bez prethodnih konzultacija sa mještanima, pa čak ni s vlasnikom parcele, pa takvu inicijativu ne možemo smatrati da je u javnom interesu.

2. Protivimo se predloženim IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filipi Jakov jer su predložene promjene kao i postupak pokretanja javne rasprave nezakoniti

Prostornim planovima se u svrhu ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja, sukladno s načelima prostornog uređenja uređuje svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora te uvjeti za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostora države, županija, gradova i općina (članak 53. Zakona o prostornom uređenju). Predložene IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov nisu sukladne s načelima i ciljevima prostornog uređenja (članak 6. Zakona o prostornom uređenju: razumno korištenje i zaštita prirodnih dobara, očuvanje prirode, zaštita okoliša i prevencija od rizika onečišćenja; kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja te siguran, zdrav, društveno funkcionalan životni i radni okoliš; kvaliteta, kultura i ljepota prostornog i arhitektonskog oblikovanja). Predložene IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov u suprotnosti su i sa člankom 9. Zakona o prostornom uređenju prema kojem se u donošenju prostornih planova prednost daje, između ostalog, isključivanju, odnosno smanjenju na prihvatljivu mjeru štetnog utjecaja na okoliš, prirodu, zdravlje ljudi te na korisnike prostora prilikom planiranja i provedbe zahvata u prostoru (točka 5.) te očuvanju cjelovitosti i kvalitativnih značajki prostora, racionalnom i štedljivom korištenju prostora za izgradnju uz utvrđivanje prihvatljivog opterećenja prostora (točka 3.). Stoga tvrdimo da su predložene IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filipi Jakov nezakonite.

Prema članku 96. Zakona o prostornom uređenju javna rasprava o prijedlogu prostornog plana lokalne razine objavljuje se u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva i jedinice lokalne samouprave. Obzirom da je obavijest o javnoj raspravi o predloženim IV. Izmjenama i dopunama

prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva i jedinice lokalne samouprave, ali koliko je nama poznato ne i u dnevnom tisku, postupak pokretanja javne rasprave je nezakonit.

Slijedog navedenog predlažemo da se predmetni postupak izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov prekine te da se na sjednici Općinskog vijeća donese Odluka o stavljanju van snage Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov ("Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 03/16) ili da se iz prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sveti Filip i Jakov izbaci sporna prenamijena dijela sadašnjeg auto-kampa "Đardin" iz namjene T3 u namjenu IS te da se nakon te izmjene ponovno održi uvid i javna rasprava.



Predsjednica građanske inicijative ZA RIVU

Marija Rukavina

IVANKA ZRILIĆ

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV	
OPĆINSKA UPRAVA	
Dana: 09. 11. 2016.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-07/16-01/05	
Šifra broja	Pril. VST
15-16-8	

OPĆINA SVETI
FILIP I JAKOV
Obala kralja Tomislava 16
23207 sv. Filip i Jakov

ZAHTEJEV ZA IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Molim da se čestica zemlje 3160 k.o. Turanj
u Sikorn uvrsti u građevinsko područje naselja
prilikom izmjena i dopuna prostornog plana
Unaprijed hvala!

Ivanka Zrilić

Iznadju Zrilic Tome Ivanova iz Siova, sa stalnim mjestom boravka u Zadru, kao zamjenodavca (u daljnjem tekstu zamjenodavac) i Zrilic Perica sina Petra iz Siova, ~~XXXXXXXX~~ uzivacca nekretnina st. ujeua Zrilic Jerka p. marka, kao zamjenodavca (u daljnjem tekstu zamjenodavac), sklopijen je ovaj

UGOVOR O ZAMJENI NEKRETNINA

I

Zrilic Tome sin Ivana iz Siova, sa mjestom boravka u Zadru daje u zamjenu Zrilic Perici sina Pere iz Siova dio cest.zem.dr. 1139 K.O.Tuzanj u naravi granica i vocknjak, u površini od 200 m2, a Zrilic Perica sin Petra iz Siova, kao uzivatelj zemlje vlasništvo svog ujeua Zrilic Jerka p. marka iz Siova daje u zamjenu za gore pomenuta cestica zemlju svoju zemlju i to dio cest.zem.dr. 1140 K.O.Tuzanj, u naravi vocknjak i granica u površini od 1900 m2.

Ova zamjena vrši se radi lakšeg obradivanja zemljišta odnosno radi kometiciranja cestica u jednu cjelinu.

Ova nagodba se sklapa radi da nebi jedan ni drugi zamjenodavac nebi smetali jedan drugom u posjedu, a neće se kometicirano moći sprovesti u javnim knjigama.

II

Stranke su od ranije u posjedu zamjenjenih nekretnina, odnosno Zrilic Perica je sagradio porosiću kuću na primijenju u zamjenu cest.ze. od Zrilic Tome, a Zrilic Tomo obradjuje cest.zem.koja je uobio u zamjenu od Zrilic Perice.

III

Ugovorajuće stranke odriču se prava pobijati ovaj ugovor da bilo iz kojih razloga.

IV

U znak suglasnosti nakon što su stranke ovaj ugovor pročitale, vlastoručno ga potpisuju, te primaju prava i obaveze iz istog kako na sebe tako i na svoje nasljednike.

V

Da sve sporove po ovom ugovoru kometican je upolinski sud u Biograd na moru.

VI

Ovaj ugovor sačinjen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaki od strana pripada po dva primjerka.

U Siovu, 21. 5. 1901.god.

Zrilic TOMO

svjedoci

Zrilic Perica

Tome Zrilic

1. *Branko Galović*
2. *Luca Ante*

Zrilic Perica

3. Sinu Krešići Zrilić - Krešimiru iz Biograda na moru, kosa bb. slijedeće nekretnine:

Dio čest. zem. 1072/3 sv. "Bogovača" od 3600 m², čest. zem. 1142/1 i 5 njiva-oranica od 1219 m², dio čest. zem. 1142/2 sv. "Njive" - oranica 811 m², dio čest. zem. 1113/2 sv. "Brig" - vinograd 1560 m², dio čest. zem. 1113/2 sv. "Brig" - (og) oranica 504 m², dio čest. zem. 1117/35 sv. "Lokvina" - oranica 568 m², dio čest. zem. 1138/8 sv. "Lastava" do osovika zapadno do Jerka 1537 m² i dio čest. agr. br. 90 - soba na katu kuće - zapadne 14 m².

4. Sinu [REDAKCIJA] iz Zadra, Put Crvenih kuća br. 36 slijedeće nekretnine:

Dio čest. zem. 1092/76 sv. "Lužina" - oranica 1/4 dijela, zapadni dio do Jerka 1128 m², dio čest. zem. 1092/76 sv. "Lužine" - oranica preko puta 810 m², dio čest. zem. 1139 sv. "Njive" - oranica [REDAKCIJA] čest. zem. 1124/2, sv. "Bariština" - oranica 844 m², dio čest. zem. 1113/22 sv. "Brig" - vinograd 1/4 dijela do Brune od 743 m² a dio čest. agr. 90 - soba na katu kuće od 14 m² - istočno.

5. Sinu Krunoslavu Zrilić iz Bijeke Pionirska br. 2. slijedeće nekretnine:

Dio čest. zem. 1092/76 sv. "Lužine" - oranica za 1/4 dijela do Orge površine 1958 m², dio čest. zem. 1113/2 sv. "Brig" - oranica za 1/2 do Orge 1312 m², dio čest. zem. 1113/22 sv. "Brig" - vinograd za 1/4 dijela do Orge 743 m², dio čest. zem. 1138/12 - vrt oranica 277 m², čest. zem. 1144 sv. "Njiva" - pašnjak 1900 m² i dio čest. agr. 90 sv. "Stara kuća" 1/2 dijela 14 m² - zapadni dio.

6. Kćerki MITROVIĆ BANI rodjennoj Zrilić Z. Tone iz Naštana Gornjih nekretnina označena kao dio čest. zem. 1092/52 sv. "Lužina" - oranica od 3640 m².

III. Sinovima ostavitelja Zrilić Anti, Zrilić Orgi, Zrilić Tomi i Zrilić Krunoslavu na jednake dijelove pripadaju slijedeće nekretnine:

čest. zem. 1130/4 sv. "Dolac" ispred kuće površine 2.220 m², čest. zem. 1130 i 1128 sv. "Dolac" ispred kuće 4474 m², dio čest. agr. i to cijelo prizemlje kuće na kat i srednja sobica na katu kuće između sinova i Krešić i Tone ukupne površine cca 40 m², dio čest. agr. 90, sve gospodarske zgrade i to: staje, konoba, čatrnja kotarina i dvorište ispred staje u cijelosti, dvorište ispred stambenih kuća u cijelosti od oko 336 m².

Obrazloženje

Ostavitelj Zrilić Ivan svojom oporukom od 23. veljače 1977. godine datom na zapisnik kod Općinskog suda u Zadru, raspoređio je svojom imovinom za slučaj smrti kako je to navedeno u izreci pod II., a nekretnine koje je ostavio u nasljedstvo sinovima Anti, Orgi, Tomi i Krunoslavu uz uvjet da doživotno

Općinska uprava za katastar i geodetske poslove
Broj: UP/I^a—07-107/1979
Biograd n/m, 22.11.1979.god.

Iskaz promjena br.61..... 19.79. god.

Uprava za katastar i geodetske poslove općine Biograd n/m po zahtjevu-prijavi **Zrilić Krunoslava** iz **Rijeke**, a na osnovi članova 68. i 86. stav 2. Zakona o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta (»Narodne novine SRH«, broj 16/1974 i 10/78), te člana 202. Zakona o općem upravnom postupku — donosi

RJEŠENJE

1) U katastarskom operatu k. o. **Turanj**..... mijenjaju se podaci o zemljištu i to:

a) DOSADAŠNJE STANJE

Posj. list	POSJEDNIK (KORISNIK)	Parcela-čestica	Naziv parcele	Kultu-kl	Površina m ²
692	Zrilić Krunoslav Ivanov, Rijeke Pionirska br.2	d.1140 d.1188/12	Njiva Vrta	oran.4 oran.5	1900 277

b) NOVO STANJE

691	Zrilić Tomo Ivanov, Zadar Put crvenih kuća br.36	d.1140	Njiva	oran.4	1900
692	Zrilić Krunoslav Ivanov	d.1188/12	Vrta	paš. 2	277

2) Novo utvrđeno stanje primjenjivat će se za razrez doprinosa iz osobnog dohotka od poljoprivredne djelatnosti od 1. I 19.80. godine.

OBRAZLOŽENJE

Zrilić Krunoslav Ivanov iz Rijeke....., u smislu obaveza propisanih u članu 66. stav 1. Zakona o geodetskoj izmjeri i katastru zemljišta, prijavio je dne **15.2.** 19.79. godine promjenu na zemljištu-posjedu nastalu uslijed **promjene kulture zemljišta, te je uvidjajem uz pokazivanje i prisustvo Zrilić Ante Ivanova utvrđjena i pogreška upisa djela č.zem.1140.**

Provedenim postupkom utvrđena je promjena, kako je navedeno u točki 1) ovog rješenja, te je u svrhu održavanja u suglasnosti stanja u katastarskom operatu sa stanjem u naravi rješeno kao u dispozitivu.

Datum primjene novog stanja za razrez doprinosa iz osobnog dohotka od poljoprivredne djelatnosti određen je na osnovu člana 42. Zakona o porezima građana (»Narodne novine SRH« broj 53/1977).

UPUTA O PRAVNOM SREDSTVU

Protiv ovog rješenja mogu stranke izjaviti žalbu Upravi zajednice općina Split, kao drugostepenom organu. Žalba se predaje u roku 15 dana od dana primitka rješenja, ovoj Upravi. Pismena žalba se predaje neposredno ili putem pošte, a usmena se daje u zapisnik. Žalba se taksira sa 20. dinara taksenih maraka.

DOSTAVLJENO: 1. Svim posjednicima navedenim u rješenju.

2. Arhivih — ovdje

Referent:

Ovlaštena osoba:
Validžić inž. Ante

Prtenjača Mara
Put Primorja 8A
Sv. Filip i Jakov

03. 11. 2016

Pratnja	oznaka	Org. broj
350-02/16-01/05		
Uredbeni broj		Pratnja
15-16-1		

Općina Sveti Filip i Jakov
Obala Kralja Tomislava 16
23207 Sveti Filip i Jakov

Primjedba - prijedlog na IV izmjenu PPUO sv. Filip i Jakov

U propozicijama za pojedine vrste zgrada piše da širina kolnog pristupa treba biti minimalno 5 metara (u članku 148 - za stambeno poslovne zgrade).

U članku 40. piše da „Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja, kada to naslijeđena situacija na terenu zahtjeva minimalna širina kolnog pristupa na prometnu površinu može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m uz uvjet da se u slučaju gradnje ili proširenja slijepe ulice obavezno izgradi okretište na kraju ulice.

Moje pitanje je :

Da li se iznimka za širinu kolnog pristupa navedena u članku 40., o širini kolnog pristupa koja može biti manja od 5 metara, ali ne manja od 3 metra, primjenjuje za sve građevinske parcele odnosno građevine, odnosno da li se primjenjuje za stambene i stambeno poslovne zgrade ?

Moj prijedlog je da se jasnije napiše da je :

Da se iznimka za širinu kolnog pristupa navedena u članku 40., koja može biti manja od 5 metara, ali ne manja od 3 metra, primjenjuje za sve građevinske parcele odnosno građevine, odnosno da se primjenjuje za stambene i stambeno poslovne zgrade.

ili

Da se u potrebnim člancima npr. 148 .nakon alineje koja govori o širini kolnog pristupa od 5 metara, doda nova alineja koja bi glasila: „ Iznimno u izgrađenim dijelovima naselja, kada to naslijeđena situacija na terenu zahtjeva minimalna širina kolnog pristupa određuje se prema čl.40. ove Odluke.

Sveti Filip i Jakov

03.11.2016

Mara Prtenjača



UDRUGA „NAPREDAK „
Sv. Filip i Jakov
Ur. Broj:11/16
U Sv. Filip i Jakov
07. 11. 2016. god

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
OPĆINSKA UPRAVA

Primi: 07. 11. 2016	
Klasifikacijska oznaka 350-02/16-01/08	Org. jed.
Projektni broj 18-16-5	PHL VNI

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
23207Sv. Filip i Jakov
Obala kralja Tomislava 17

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu 4. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov

Primjedbe na prijedlog 4. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov

Udruga Napredak „Kamp Đardin“ upućuje slijedeće primjedbe na prijedlog 4. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov:

A. Primjedbe koje se odnose na planiranje površine infrastrukturne namjene (IS) – javnog parkirališta na površini Kampa Đardin

Primjedbom pod točkom A. iskazujemo svoj stav da nismo suglasni s prijedlogom da se na zemljištu Kampa „Đardin“ planira javno parkiralište.

Planiranjem površine infrastrukturne namjene (IS) – javnog parkirališta površine cca 4.500 m² na površini postojećeg Kampa Đardin, postojeći kamp se s više aspekata dovodi u bitno nepovoljniju situaciju od postojeće:

1. Kampu se pored dosadašnjih 600 m² oduzima dodatnih cca 3.000 m² najvrjednijeg prostora.
2. Planiranjem parkirališta se otvara mogućnost izgradnje oko 120 parkirališnih mjesta u jednoj razini (240 mjesta ako se gradi u dvije razine, podzemna i nadzemna) na površini kampa. Parkiralište bi bilo u neposrednom kontaktu sa smještajnim dijelom kampa i time svojom funkcijom i uporabom, prometom, bukom i osvjetljenjem, izravno i u velikoj mjeri, 24 sata na dan, remetilo mir i korištenje kampa.
3. Planiranjem parkirališta (IS) prekida se izravna veza područja kampa sa zonom centra naselja i s rivom, te se od navedenih područja odvaja površinom parkirališta.
4. Planiranje parkirališta na području s iznimno vrijednim visokim zelenilom je neracionalno i vrlo agresivno.

Neracionalno je ukoliko se parkiranje planira između stabala, jer će se ostvariti vrlo mali kapacitet a korištenjem parkirališta nepovoljno će se utjecati na postojeće stablašice.

Agresivno je ukoliko se planira uklanjanje stabala, izravnavanje i asfaltiranje površine jer se devastira vrijedna zelena površina u centru naselja.

Sugestije vezano na planiranje parkirališta za potrebe centra naselja:

S obzirom na usitnjenu morfologiju naselja parkirališta planirati disperzivno na više mjesta.

S obzirom na nedovoljne raspoložive površine parkirališta planirati dvonamjenskim korištenjem npr. dvoetažna s podzemnom, ukopanom etažom i trgovinom, igralištem ili sl. sadržajem na krovu parkirališta (garaže).

Slijedom obrazloženja pod točkom A. ove primjedbe kao vlasnici zemljišta tražimo da se predmetno zemljište (4. izmjenom i dopunom PPUO planirano parkiralište (IS), i nadalje planira ugostiteljsko-turističke namjene (T3), kao dio cjeline Kampa „Đardin“, na način kako je to planirano važećim Prostornim planom uređenja Općine Sv. Filip i Jakov.

B. Primjedbe koje se odnose na planiranje ugostiteljsko- turističke namjene (T3) – kamp na prostoru postojećeg Kampa „Đardin“

Primjedbom pod točkom B. molimo naslov da se na prostoru Kampa „Đardin“ kao području ugostiteljsko-turističke namjene – kamp (T3), 4. izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, predvidi mogućnost izgradnje i uređenja kampa sukladno odredbama važećeg Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16).

Kod vlasnika kampa Udruge Napredak „Kamp Đardin“ prisutna je intencija da se produži razdoblje korištenja kampa tokom godine te da se u kampu poveća razina ponude i uređenja a time i postojeća kategorija. Planira se izgradnja/uređenje novih smještajnih sadržaja visoke kategorije i adekvatnih pratećih sadržaja kampa.

S navedenim ciljem Udruga Napredak „Kamp Đardin“ poduzela je konkretne korake.

Nakon sezone bili smo u mogućnosti prići radovima geodetske izmjere te je za kamp izrađena geodetska podloga u mjerilu 1:500 i 1:200 koja je nužna za izradu daljnje projektne dokumentacije.

Kao drugi korak, Udruga Napredak „Kamp Đardin“ je ugovorila izradu elaborata Razvoj i upravljanje Kampom Đardin, faza definiranja inicijalnog Koncepta najbolje upotrebe te u sklopu istog izradu inicijalnog Idejnog programskog rješenja Kampa Đardin u Sv. Filipu i Jakovu.

Kako bi navedenom dokumentacijom prostorni koncept budućeg kampa mogao biti određen prema nastojanju vlasnika, potrebno je u okviru 4. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov predvidjeti dodatne mogućnosti gradnje i uređenja kako su predviđene važećim Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (Narodne novine 54/16). Prema pravilniku, u okviru funkcionalne cjeline kampa je moguće predvidjeti smještajne sadržaje u građevinama; bungalov, paviljon i drugo kao i objekte iz skupine hoteli i objekti iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj.

Navedenim pravilnikom je predviđeno da se unutar funkcionalne cjeline (ograda) vrste Kamp, na zasebnoj prostorno funkcionalnoj cjelini, mogu nalaziti objekti iz skupine Hoteli i objekti iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj (komercijalnog naziva npr. »resort« i sl.). Ti objekti mogu imati zajedničke: vanjske komunikacije; parkirališta; prijemni hol s recepcijom; ugostiteljske sadržaje za pripremu i usluživanje jela, pića i napitaka; sadržaje za sport i rekreaciju te ostale sadržaje u funkciji turističke potrošnje. Svim objektima posluje jedan ugostitelj. Razvrstavaju se i kategoriziraju zasebno, primjenom propisa koji se na njih odnose, a objekti čije se kategorije označavaju zvjezdicama mogu

se međusobno razlikovati za jednu kategoriju. Unutar funkcionalne cjeline kampa, mogu poslovati i druge pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnosti u funkciji turističke potrošnje.

Svjedoci smo da se u kampovima duž obale već pojavljuju smještajni sadržaji u bungalovima za „glamping“, najviše kategorije i sl. Istovremeno smatramo da se ovime omogućava da se umjesto smještaja „mobil home“ koji nisu najsretnije rješenje, ovime otvara mogućnost za kvalitetnije arhitektonsko rješenje i oblikovanje smještajnih sadržaja u građevinama“ u kampu.

Vezano na navedeno, ovime upućujemo primjedbu na 4. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov i tražimo da se, u mjeri u kojoj je to dopušteno (ili nije zabranjeno) Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Zadarske županije, predvidi mogućnost izgradnje nekih od pravilnikom dozvoljenih smještajnih sadržaja u građevinama; bungalov, paviljon i drugo, odnosno objekata iz skupine hoteli i objekti iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj.

Molimo da se plan dopuni sukladno obrazloženju primjedbe pod točkom B. (članci 155. 156. i 157.)

Sv. Filip i Jakov, 07. studenog 2016.

S poštovanjem,

Udruga Napredak



Predsjednik

Denis Brzić

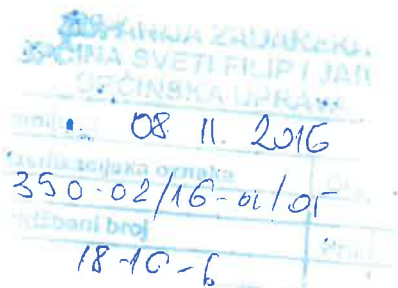
A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Denis Brzić", written over the printed name.

Moderna demokratska snaga

Općine Sv Filip i Jakov –MODES

Klub vijećnika OV Općine Sv Filip i Jakov

Turanj, 08. studenog 2016. godine



OPĆINA SV FILIP I JAKOV

Općinski načelnik gosp. Zoran Pelicarić

Predmet: Prijedlozi i primjedbe na 4. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja

Općine Sv Filip i Jakov koji je na javnom uvidu od 02.11.2016 do 09.11.2016 godine

Poštovani,

Najprije želimo iskazati naše nezadovoljstvo što nismo ničim sudjelovali u donošenju Prijedloga ovih 4. izmjena i dopuna PP Općine iako znamo da je isti od iznimne važnosti za život i budućnost svih žitelja. Nedopustivo je da mi kao općinski vijećnici iako **oporbeni** vidimo Prijedlog plana tek na javnom izlaganju, jer smatramo da nam je dužnost zajedno raditi na pitanjima od vitalnog značenja za Općinu.

Klub vijećnika Modes-a uvidom u Plan 4. Izmjena i dopuna prostornog plana općine Sv Filip i Jakov i sudjelujući na javnom izlaganju 3. studenog 2016 u općinskoj vijećnici predlaže slijedeće izmjene:

- Podržavamo zahtjev Udruge Napredak izrečen na javnom izlaganju kojim se traži **skidanje zone IS-parking** sa predložene lokacije u kampu Đardin koji je u njihovom vlasništvu te da se prihvati njihovo obrazloženje i stav mještana Sv Filipa i Jakova.

- Isto tako tražimo da se u Turnju skine **oznaka IS(parking)** koja je stavljena cijelom dužinom rive od malog mula do izlaza iz mjesta što je nedopustivo posebno stoga jer niko relevantan u mjestu o tome ne zna. Smatramo da se označavanjem parkinga duž rive u PP ograničava razvoj mjesta i planiranje drugih djelatnosti kao i to da se dio naselja zvan Varoš stavlja u neravnopravan položaj u odnosu na Gajčić. Navedeni dio rive bi trebalo staviti u izgrađeni dio građevinskog područja- mješovita namjena unutar kojega se isto mogu planirati uz ostalo i zone za parking.

- Smatramo da bi trebalo **smanjiti obuhvat zone- luka otvorena za javni promet** jer od samog centra mjesta pa skoro do izlaza nema definirane plaže što umanjuje mogućnost razvoja turizma od kojeg većina živi. Trebalo bi planirati plažu iza malog igrališta prema zapadu kao što je i predviđeno UPU-om obalnog područja Turanj koji je na snazi. Ovakvim planom tim dijelom obale upravlja Županijska lučka

uprava i za sve radnje na terenu treba njih pitati za suglasnost čime sami sebi umanjujemo mogućnost upravljanja svojim resursima.

-Potrebno je razmotriti mogućnost da se luke LS u Turnju prebace u luke otvorene za javni promet, jer je poanta pri izradi UPU-a obalnog pojasa bila omogućiti komunalni vez mještanima u svim dijelovima naselja ,a ne komercijalni vezovi odnosno luke posebne namjene i sportski vez .

-Uz samo groblje u Turnju predviđeno je **kampiralište** što se je vrlo upitno koliko je ispravno s obzirom na blizinu groblja i pijetet prema tom mjestu.

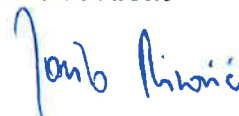
Vjerujemo da ćete uvažiti naše primjedbe i prijedloge u interesu svih naših mještana i za dobrobit cijele zajednice.

Sa poštovanjem.

Moderna demokratska snaga

Klub vijećnika Općine Sv Filip i Jakov

Predsjednica Jovita Pirović





NAŠA CRTAONICA

ZA PROJEKTIRANJE, NADZOR
I GRAĐENJE

d.o.o.

Šetalište kneza Branimira
2/1 Biograd na Moru
tel 023 384 562
fax 023 386 689
email. info@zd.t-com.hr

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
Obala kralja Tomislava 16

Predmet: Prijedlog na 4. Izmjene i Dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, daje se

Budući je ove godine na snagu stupio novi **Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi („NN“ 54/16)-članak 3. Objekt iz skupine Kampovi u koji zbog prirodnih ili drugih uvjeta ne može ući vozilo ne mora ispuniti uvjete koji se odnose na vozila i članak 6. st. 1. Objekt mora biti povezan s javnom prometnom infrastrukturom za vozila, a ako nema uvjeta za pristup vozila, tada mora postojati prometnica za pješake**, po kojem je omogućeno da kamp ne mora imati uvjete za pristup vozila, već može imati i prometnicu samo za pješake, **potrebno je u tekstualni dio plana kod članka 40. uvrstiti i točku (4) da iznimno građevna čestica kampa mora moći imati pješački pristup minimalne širine 1,5 metra** (kao i u starim jezgrama).

Nadalje novi **Pravilnik** u čl. 6. st. 3. omogućava i razvrstavanje Objekta kampa na jednu ili više zasebnih prostornih cjelina koje dijeli prirodna prepreka ili prometnica, pa se slijedom toga može predložiti da se kamp može formirati na dvije ili više susjednih parcela koje tvore jedan kamp a da kumulativno zajedno imaju najmanje 1000 m² površine, odnosno da kamp ne mora biti samo jednoj katastarskoj čestici, već da se mogu uzeti u najam i susjedne parcele koje će zajedno činiti jedan kamp.

S poštovanjem

Ovlaštena arhitektica
Sanda Zelenčić-Šileš



ZEPANJA ZADARSKA
OPĆINA SV. FILIP I JAKOV

Pril.	07-11-2016	
Šifra	350-2/16-a/03	Opć. jed.
Uredbeni broj	18-16-2	Opć. Vijeće

ŽELJANA VODOPIJA

Put Primorja 11

SV. FILIP I JAKOV

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV
OPĆINSKA UPRAVA

Primijetno	08. 11. 2016	Org. jkt.	
Klasifikacijska oznaka	310-02/16-01	Pril.	18
Trudžbeni broj	15-16-07		

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV

Obala kralja Tomislava 16

Predmet: Primjedba na 4. Izmjene i Dopune Prostornog plana uređenja Općine Sv. Filip i Jakov, daje se

Uvidom u Prijedlog Prostornog plana Općine Sv. Filip i Jakov parcela na k.č. 517 k.o. Filipjakov (pristupni put) je u obuhvatu GP naselja Sv. Filip i Jakov –izgrađeni dio, dočim je parcela k.č. 516 k.o. Filipjakov u cijelosti u obuhvatu T3 zone. U staroj prostorno-planskoj dokumentaciji uvijek je gornji dio parcele 516 bio u izgrađenom dijelu, prateći liniju izgrađenog dijela.

Tražim da se gornji dio parcele br. 516 k.o. Filipjakov vrati u izgrađeni dio, budući imamo pristupni put širine 5 metara.

ŽELJANA VODOPIJA
Željana Vodopija


 POLICIJSKI ODJEL ZA
 VEŠTAČENJE I STRAŽARSTVO
 BEOGRAD, KNEZA MIHAILA
 PRVCA 114
 TEL: 011 2600 111

ZAPISNIK

Nastao je posredstvom predložene obavještenja izdatog na osnovu Zastupničkog izvještenja
 "Nastao je posredstvom" št. br. 0208/17798/11994/1009/10107/11208/126/08/05/07/11/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/263



OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
BIOGRAD NA MORU
Bros. Z-3055/2014-2266
02.11.2016.

ZAPISNIK

Sustavljen povodom preslikovanja zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), za Katastarsku općinu SVETI FILIP I JAKOV.

Prisutni, od strane suda:

MARIJA KNEŽ
KATARINA OSMANČEVIĆ
JOSIPA MARKOVIĆ

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa
1.	PIKUNIĆ MILIVOJ, POVJERENIK	
2.	VALERI JAGODA	
3.	MARKIĆ VESNA	
4.	SLIPIČEVIĆ BOŽENA	
5.	VODOPITA ŽELJANA	
6.	VODOPITA ĐENKA	

II - identificirano su sljedeće čestice nove oznake:

K.č. SVETI FILIP I JAKOV.

Zemljišnoknjižni uložak: 2266

A

POPISNI LIST

Rbr	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m ²
1	516	PUT PRIMORJA Maslinik	25 06

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

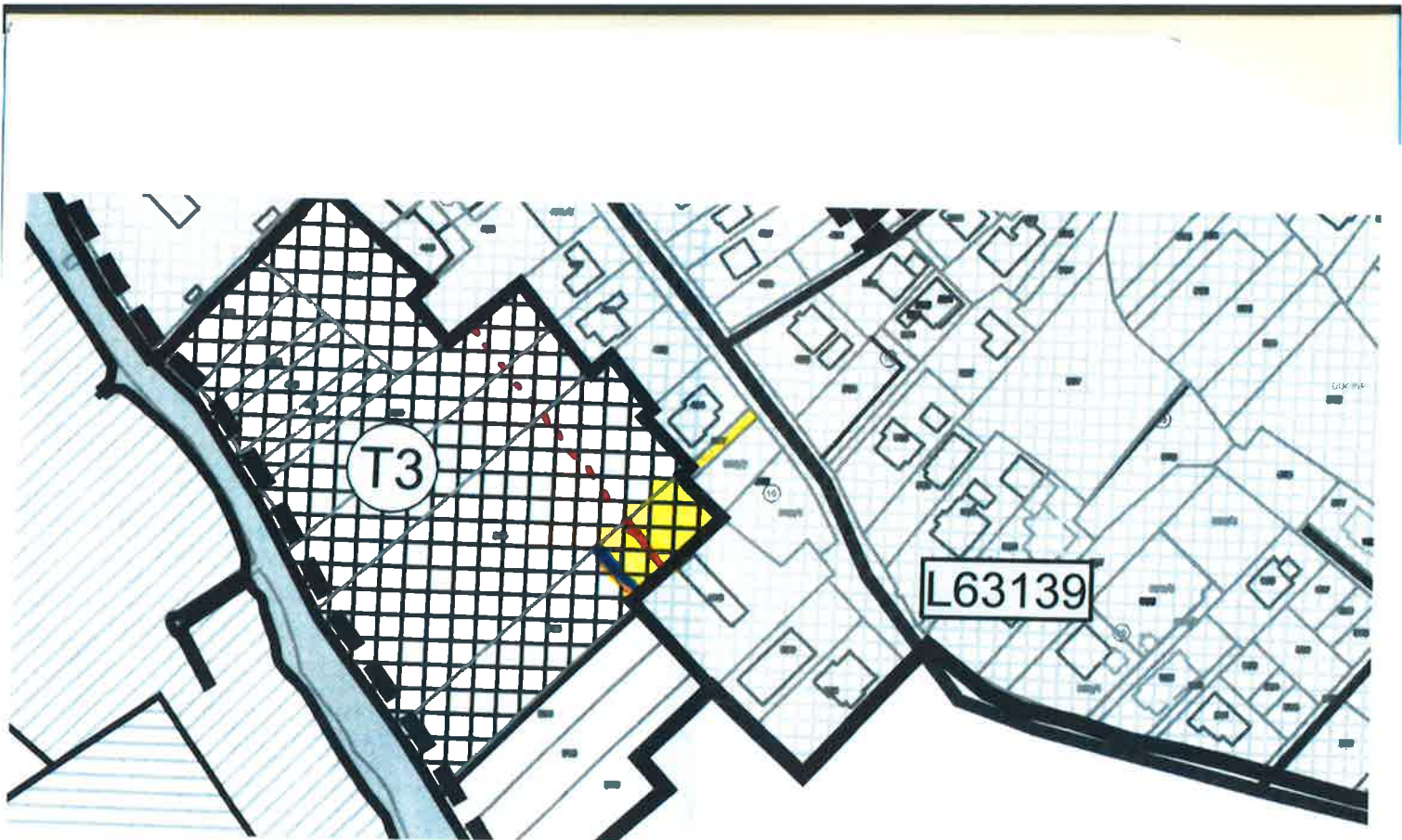
Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m ²
1	254	4231	VINOGRAD	39 14

Nakon što je identificirano stanje predočeno strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
1	254	PELIČARIĆ JOSIP POK. IVANA, FILIPIJAKOV	1/1

Utvrđuje se da je pristupiti Pikunić Milivoj kao povjerenik Općine Sv. Filip i Jakov, Slipičević Božena (br. OI 11337837 izdana od PP Biograd dana 22.12.2014.), Markić Vesna (br. OI 112401135 izdana od PP Biograd dana 02.2016.), Vodopita Đenka (br. OI 101794915 izdana od PP Biograd dana 23.03.2005.), Vodopita Željana (br. OI 10170641 izdana od PU Zadarska dana 22.02.2010.), Valeri Jagoda (br. OI 111130329 izdana od PP Biograd dana 03.2014.), a koje su prema P.L.1621 evidentirane kao posjednice čest. nove izmjere 516 pov. 2506 m², svaka sa dijelom.



..... NEKADAŠNJA LINIJA M1 ZONE PO PLANU 12 2002.g.
— PRIJELOG ZA 4. IZMJENE I DOPUNE



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZADARSKA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU 4. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV**

od 2.-9. studenog 2016. godine

KNJIGA PRIMJEDBI

07.11.2016 USLUŽBA NAPREDAK

- Susjedovali smo na javnoj
raspravi o izmjenama i dopunama
PP Općine St. Petar Št. Petar.

Upravni i Nadzorni Odbor udruge
Nepredod su protiv izmjene
PP koji se odnose na kamp
'Dardin' i protiv izdvojanje
dijela kampa "IS" u parking.
Cijeli prostor kampa Dardin
Treba ostati kamp odnosno
zona T3 kao što je
bila i u dosadašnjem PP.

Prosjednik Napredok
DENIS BRZIĆ

Prosjednik Nadzorni
Odbor
Kata Vodopija

Radoslav Bojmić
23212 Tkon
Mrvičko 45

Bojmić Asen
Furlanija 15
Tkon

Prinjeđbe na prostorni plan
Općine sv. Filip Jakov

Predloženo da č. zem 389 i 390 k.o.
Filipjakov postanu zona T3 kao što
je i č. zem 359 (Kamp Franko) a ne
zona T1 kao da sada

Asen Bojmić
Bojmić Asen

Radoslav Bojmić
H

PRIBOVOR

9. 11. 2016

ČESTICE SU U PROSTORNOM PLANU

SUETI PETARD

DOJEM PRIBOVOR NA ČESTICU 526¹.

527/3 JER NA POSTOJECIM ČESTICAMA
POSTOJI OBJEKAT. KOJI JE POPRAVLEN
BE GRAĐEVINSKE DOZVOLE I GRAĐEVINSKA
ISPJEKCIJA JE DALA ZABRANU O UKLANJANJU
OBJEKTA I OPCIJA JE MORALA
~~DATI~~ NALOG ZA UKLANJANJE I ONA
NAGRADUJE JOŠ SA UBACIVANJEM
U GRAĐEVINSKU ZONU

9. 11. 2016

VINKO ČIČMIR

