

# OPĆINA SV. FILIP I JAKOV

**Načelnik: Zoran Pelicarić**

Koordinacija u ime Nositelja izrade Plana:

Jedinstveni upravni odjel : **Jure Jelenić, dipl.ing grad.**

Voditelj izrade Plana: **Mario Svaguša, dipl.ing.arh.**

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SVETI PETAR

( Nacrt prijedloga plana )

Izvršitelj:

**KONUS** d.o.o. Dobropoljana , Zrinsko-Frankopanska 38a ZADAR

Direktor:

**Vice Tadić, dipl.ing.grad.**

Odgovorni voditelj:

**Mario Svaguša, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana:


**Mario Svaguša, dipl.ing.arh.**

**Vice Tadić, dipl.ing.grad.**

**Dean Ferdinar, grad.teh.**

Stručna suradnja na izradi Plana:

*Zadar , listopad 2014.*

<p>Županija:</p> <p style="text-align: center;"><b>ZADARSKA ŽUPANIJA</b></p>	<p>Općina:</p>  <p style="text-align: center;"><b>OPĆINA SV. FILIP I JAKOV</b></p>
<p>Naziv prostornog Plana:</p> <p style="text-align: center;"><b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SV. PETAR ( Nacrt prijedloga plana )</b></p>	
<p>Naziv priloga:</p> <p>TEKSTUALNI DIO</p>	<p>Etapa:</p> <p>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA</p>
<p>Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja ( Sl. glasnik Općine Sv. Filip i Jakov br. 9/2014 )</p>	<p>Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana (Sl. glasnik Općine Sv. Filip i Jakov br.            )</p>
<p>JAVNA RASPRAVA (datum objave) :</p>	<p>Javni uvid održan od : do :</p>
<p>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</p> <p style="text-align: center;">M.P.</p>	<p>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</p> <p>Jure Jelenić, dipl.ing.građ _____ (ime, prezime i potpis)</p>
<p>Pravna osoba / tijelo koje je izradilo Plan:</p> <p style="text-align: center;"><b>KONUS d.o.o. Dobropoljana</b> Zrinsko Frankopanska 38 a, 23000 Zadar</p>	
<p>Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo Plan:</p>	<p>Pečat odgovorne osobe:</p>
<p>Pravna osoba:</p> <p style="text-align: center;"><b>KONUS d.o.o. Dobropoljana</b> M.P.</p>	<p>Odgovorna osoba:</p> <p>Vice Tadić, dipl. Ing. građ. _____ (ime, prezime i potpis)</p>
<p>Koordinator plana i glavni Planer:</p> <p>Mario Svaguša, dipl.ing.arh. (ovlašteni arhitekt) _____</p>	
<p>Stručni tim u izradi Plana:</p> <p>Mario Svaguša, dipl.ing.arh. Vice Tadić, dipl. Ing. građ. Dean Ferdinar, građ. teh.</p>	<p>Stručna suradnja na izradi Plana:</p>
<p>Pečat predstavničkog tijela:</p> <p style="text-align: center;">M.P.</p>	<p>Predsjednik predstavničkog tijela:</p> <p>_____ (ime, prezime i potpis)</p>
<p>Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava:</p> <p>_____ (ime, prezime i potpis)</p>	<p>Pečat nadležnog tijela:</p> <p style="text-align: center;">M.P.</p>

# SADRŽAJ

## A. OPĆI DIO

- I. Izvod iz sudskog registra
- II. Rješenje o suglasnosti za upis u sudski registar za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- III. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
- IV. Odluka o izradi UPU-a predstavničkog tijela lokalne samouprave
- V. Prethodni uvjeti

## B. TEKSTUALNI DIO

<b>UVOD</b>	<b>1</b>
<b>I. OBRAZLOŽENJE</b>	<b>2</b>
1. POLAZIŠTA	2
1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu plana	2
1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti	2
1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost	3
1.1.3. Obaveze iz planova šireg područja	3
1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora	3
<b>2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA</b>	<b>4</b>
2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta	4
2.2. Detaljna namjena površina	5
2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina	5
2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža	6
2.3.1. Prometna mreža	6
2.3.2. Telekomunikacijska mreža	6
2.3.3. Elektroenergetska mreža	6
2.3.4. Vodovodna mreža	6
2.3.5. Odvodnja otpadnih voda	7
2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina	7
2.4.1. Uvjeti i način gradnje	7
2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti	9
2.5. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš	9
2.5.1. Mjere zaštite tla za građenje	10
2.5.2. Zaštita zraka	10
2.5.3. Zaštita voda	10
2.5.4. Prikupljanje otpada na području obuhvata	10

<b>II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE</b>	<b>13</b>
<b>1. Uvjeti određivanja namjene površina</b>	<b>13</b>
<b>2. Detaljni uvjeti korištenja i uređenja grobnih polja i ostalih površina</b>	<b>14</b>
2.1. Veličina i oblik grobnih polja (vrsta, razmještaj i broj grobnih čestica)	14
2.2. Veličina i oblik prometnih i zelenih površina	15
2.3. Namjena i oblikovanje građevina	16
2.4. Razmještaj uređaja i opreme	16
<b>3. Način opremanja zemljišta prometnom i infrastrukturnom mrežom</b>	<b>17</b>
3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže	17
3.1.1. Glavna prilazna cesta (mjesto priključka s tehničkim elementima)	18
3.1.2. Javno parkiralište (rješenje i broj mjesta)	18
3.1.3. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)	18
3.1.4. Biciklističke staze	18
3.1.5. Trgovi i druge veće pješačke površine	18
3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže	18
3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže	19
3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)	19
3.4.1. Vodovodna mreža	19
3.4.2. Odvodnja otpadnih voda	20
<b>4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina</b>	<b>21</b>
<b>5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina</b>	<b>21</b>
<b>6. Uvjeti i način gradnje</b>	<b>21</b>
<b>7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti</b>	<b>21</b>
<b>8. Mjere provedbe plana</b>	<b>22</b>
<b>9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš</b>	<b>22</b>
9.1. Postupanje s otpadom	22
9.2. Zaštita zraka	23
9.3. Zaštita voda	23
9.4. Zaštita tla	23
<b>10. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni</b>	<b>23</b>

## **C. GRAFIČKI DIO**

### **KARTOGRAFSKI PRIKAZI:**

1. Postojeće stanje s granicom obuhvata.....	mj. 1 : 500
2. Detaljna namjena površina.....	mj. 1 : 500
3.1. Plan prometne ( pješačke ) mreže.....	mj. 1 : 500
3.2. Plan vodoopskrbe i odvodnje.....	mj. 1 : 500
4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.....	mj. 1 : 500
5. Uvjeti gradnje.....	mj. 1 : 500
6. Raster i razmještaj ukopnih parcela.....	mj. 1 : 250
7. Detalji grobnica.....	mj. 1 : 50

## A) OPĆI DIO

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

060070490

OIB:

79463561604

TVRTKA/NAZIV:

- 1 KONUS, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, ugostiteljstvo, unutarnju trgovinu i export import

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 KONUS, d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Dobropoljana

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 45 - Građevinarstvo  
1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)  
1 51.2 - Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom  
1 51.3 - Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.  
1 51.41 - Trgovina na veliko tekstilom  
1 51.42 - Trgovina na veliko odjećom i obućom  
1 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima  
1 51.44 - Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje  
1 51.45 - Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom  
1 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo  
1 51.5 - Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima  
1 51.6 - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom  
1 51.7 - Ostala trgovina na veliko  
1 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.  
1 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.  
1 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.  
1 52.41 - Trgovina na malo tekstilom  
1 52.42 - Trgovina na malo odjevnim predmetima  
1 52.43 - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima  
1 52.44 - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.  
1 52.45 - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima  
1 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom  
1 52.47 - Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom, novinama, časopisima i pišaćim priborom  
1 52.48.1 - Trg. na malo uredskom opremom i računalima  
1 52.48.2 - Trgovina na malo satovima  
1 52.48.3 - Trgovina na malo sportskom opremom

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 52.48.4 - Trgovina na malo igrama i igračkama
- 1 52.48.5 - Trgovina na malo cvijećem
- 1 52.48.6 - Trgovina na malo gorivima
- 1 52.5 - Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 1 52.6 - Trgovina na malo izvan prodavaonica
- 1 52.7 - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.
- 1 55.1 - Hoteli
- 1 55.22 - Kampovi i kampirališta
- 1 55.23.1 - Ostali smještaj za boravak turista
- 1 55.23.4 - Ostali smještaj
- 1 55.3 - Restorani
- 1 55.4 - Barovi
- 1 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
- 1 74.84 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 \* - Zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada
- 1 \* - Nadzor nad gradnjom
- 1 \* - Usluge vještaka
- 2 \* - Obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 \* - Projekti iz područja niskogradnje, prijevoza
- 2 \* - Izrada i izvedba projekta iz područja elektrike i elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, industrije
- 2 \* - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata za sanitarnu kontrolu i kontrolu onečišćavanja i projekata akustičnosti
- 2 \* - Izrada elaborata za etažna knjiženja nekretnina.

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 3 Sara Tadić, OIB: 39859803132  
Zadar, Puntamička 4
- 3 - jedini član d.o.o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 Vice Tadić, OIB: 75938688558  
Zadar, Hrvoja Vukčića Hrvatinića 8
- 1 - član uprave
- 1 - direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- 1 Marijan Ladić, OIB: 34036991428  
Zadar, Široka Ulica 6/V
- 1 - član uprave
- 1 - direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

1 33.300,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Odluka o osnivanju poduzeća od 25. lipnja 1990. Izjava o preoblikovanju i usklađenju sa ZTD od 27. studenog 1995. god.
- 2 Odlukom člana Društva od 26. siječnja 2000. god. izmjenjena je Izjava o usklađenju od 27. studenog 1995. god. u čl. 3. odredbe o predmetu poslovanja te se briše čl. 21. odredbe o važenju prethodnog akta. Izvornik Izjave od 26. siječnja 2000. god. sa javnobilježničkom potvrdom dostavljen u Zbirku isprava suda.

OSTALI PODACI:

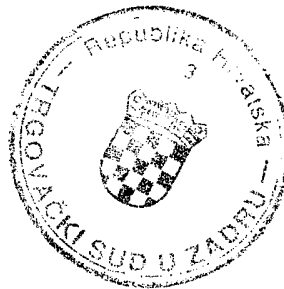
1 RUL: I-4100

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/5223-4	08.10.1997	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-00/433-11	13.11.2000	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-10/1471-2	16.12.2010	Trgovački sud u Zadru

U Zadru, 12. siječnja 2011.

Ovlaštena osoba:



*Rubić*



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,**  
**PROSTORNOG UREĐENJA I**  
**GRADITELJSTVA**

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/46

Ur.br.: 531-06-08-3

Zagreb, 22. listopada 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke „KONUS“ d.o.o. iz Dobropoljane, Zadar, Zrinsko Frankopanska br. 38a, zastupan po direktoru: Vice Tadić, dipl.ing.grad., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), donosi

### **RJEŠENJE**

I. „KONUS“ d.o.o. – u iz Dobropoljane, Zadar, Zrinsko Frankopanska br. 38a, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja iz čl. 1. i 2. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 24/08).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

### **Obrazloženje**

„KONUS“ d.o.o. – u iz Dobropoljane, Zadar, Zrinsko Frankopanska br. 38a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, i to za slijedeće zaposlenike:

- Mario Svaguša, dipl.ing.arh., ovlašteni arhitekt, br. ovl. 2872,
- Goran Glavan, dipl.ing.arh.
- Vice Tadić, dipl.ing.građ.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 9. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. „KONUS“ d.o.o. – Dobropoljana, Zadar, Zrinsko Frankopanska br. 38a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/03-01/ 2872  
Urbroj: 314-01-03-1  
Zagreb, 10. veljače 2003.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 05.02.2003. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis SVAGUŠA MARIJA, dipl.ing.arh., ZADAR, KOŽINO, 21. ULICA br. 16a, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **SVAGUŠA MARIO**, dipl.ing.arh., KOŽINO, ZADAR, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2872**, s danom upisa **05.02.2003.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **SVAGUŠA MARIO**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**".
4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

## Obrazloženje

SVAGUŠA MARIO, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 05.02.2003. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

  
PREDSJEDNIK KOMORE  
dr.sc. BERNARD FRANKOVIĆ, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. MARIO SVAGUŠA, 23231 PETRČANE, ZADAR, KOŽINO, 21. ULICA br. 16a,
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13.), te članku 32. Statuta Općine Sv. Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ broj 02/09 i 01/13) Općinsko vijeće Općine Sv. Filip i Jakov na svojoj 10. sjednici održanoj dana 12.rujna 2014. godine donosi:

## **ODLUKU**

### **O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SVETI PETAR**

#### **UVODNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana proširenja groblja u naselju Sveti Petar (u daljnjem tekstu: Odluka).

##### **Članak 2.**

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu, obuhvat urbanističkog plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu urbanističkog plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi urbanističkog plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja urbanističkog plana uređenja.

#### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

##### **Članak 3.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Prostorni plan uređenja Općine Sv. Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ br. 2/02, 3/06, 02/14)

#### **RAZLOZI DONOŠENJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

##### **Članak 4.**

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:

- Detaljno razrađivanje i utvrđivanje uvjeta za gradnju odnosno proširenje groblja
- Rješavanje osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture
- Utvrđivanje mjera za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica) javnopravnih tijela određenih posebnim propisima

#### **OBUH VAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

##### **Članak 5.**

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Općine Sv. Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ br. 2/02, 3/06, 02/14).

## OCJENA STANJA U OBUHVATU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

### **Članak 6.**

Osim postojećeg groblja zona obuhvaća neizgrađen i neuređen prostor te je stoga i komunalno i infrastrukturno neopremljen.

## CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

### **Članak 7.**

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta Urbanističkog plana uređenja je omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa novim zakonima i propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

### **Članak 8.**

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

Za izradu Plana koristit će se topografsko-katastarska podloga u mjerilu 1:500.

## NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### **Članak 9.**

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

### **Članak 10.**

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA; Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja; Kralja Tvrtka 1; 28210 Biograd na Moru
- MINISTARSTVO OBRANE; Trg kralja Petra Krešimira 1; 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Zadar; Andrije Hebranga 11c; 23000 Zadar
- HRVATSKE CESTE; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10 000 Zagreb
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE; Zrinsko Frankopanska 10/2; 23000 Zadar
- HRVATSKE VODE, VGI Zrmanja-Zadarsko Primorje; R. Katalinića Jeretova 5; 23000 Zadar
- HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova; Vukovarska 35; Split
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Split; Kralja Zvonimira 35; 21000 Split
- ŠUMARIJA BIOGRAD NA MORU; Put Grande bb; 23210 Biograd na Moru
- HOPS d.o.o. DP Elektra Zadar; Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23 000 Zadar
- HEP d.o.o.; Zrmanjska 2; 23210 Biograd na Moru
- HAKOM; Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije; Jurišićeva 13; 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3; 23000 Zadar
- KOMUNALAC d.o.o.; Kralja Petra Svačića bb; 23210 Biograd na Moru
- ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb
- LUČKA KAPETANIJA ZADAR; Obala kralja Petra Krešimira IV bb; 23000 Zadar

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13.), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

#### **Članak 11.**

Rok za izradu Plana po fazama:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 20 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva
- Javna rasprava: 30 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida

- Izvješće o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 8 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva.

## IZVORI FINANCIRANJA IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

### Članak 12.

Izrada Plana financirat će se sukladno članku 63. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Sv. Filip i Jakov. Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno određenih u članku 10. ove Odluke. Odluka o izradi plana dostavlja se Zavodu.

### Članak 14.

Donošenjem ove Odluke prestaje važiti Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja proširenja groblja u Sv. Petru („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 02/08)

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Sv. Filip i Jakov“

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV  
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/14-02/11  
Ur.broj: 2198/19-02-14-1  
Sv. Filip i Jakov, 12.rujna 2014.godine

Predsjednik  
Igor Padišić





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZADAR

ŽUPANIJA ZADARSKA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
OPĆINSKA UPRAVA

Primijeno	30.09.2014.		
Klasifikacijska oznaka	350-02/14-02/11		
Org. jed.			
Uredbeni broj		Pril.	Vrij.
	350-14-3		

KLASA: 350 - 02/14-01/54  
URBROJ: 543 - 20 - 14 - 2  
ZADAR, 26. 09. 2014. god.

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV  
Jedinstveni upravni odjel  
Obala kralja Tomislava 16  
23 207 SV. FILIP I JAKOV

**Predmet: Izrada UPU proširenja groblja u naselju Sv. Filip i Jakov,  
općina Sv. Filip i Jakov  
- Smjernice, prijedlozi, dostavljaju se**

Veza: Vaš dopis od 16. 09. 2014. godine:

KLASA: 350-02/14-02/11  
URBROJ: 2198/19 -03-14-2

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade UPU proširenja groblja u naselju Sv. Filip i Jakov, općina Sv. Filip i Jakov.

1. Na UPU proširenja groblja u naselju Sv. Filip i Jakov, općina Sv. Filip i Jakov se ne postavljaju posebni uvjeti koji se odnose na zaštitu od prirodnih i drugih nesreća
2. Kod izrade UPU proširenja groblja u naselju Sv. Filip i Jakov, općina Sv. Filip i Jakov, nužno se je pridržavati uvjeta propisanih u Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (N.N. broj: 76/07, 38/09, 55/11, 50/12, 55/12 i 80/13) te uvjetima propisanim Prostornim planom Zadarske županije i PPU općine Sv. Filip i Jakov.



PROČELNIK  
Darko Tesko, dipl. ing



# HAKOM

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/14-01/333  
URBROJ: 376-10/KČ-14-2 (HP)  
Zagreb, 6. listopada 2014.

Priloga broj	10. 10. 2014
Klasifikacija	350-02/14-02/11
Uredbeni broj	376-14-10

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Općina Sveti Filip i Jakov  
Jedinstveni upravni odjel  
Obala kralja Tomislava 17  
23207 Sveti Filip i Jakov

**Predmet:** Općina Sveti Filip i Jakov  
UPU PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SVETI PETAR  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/14-02/11, URBROJ: 2198/19-03-14-2, od 16. rujna 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za **postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10);

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- odrediti mjesta konekcije na postojeću **elektroničku komunikacijsku mrežu** kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće **elektroničke komunikacijske infrastrukture** vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijave (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
  
 mr. sc. Mario Weber  
 HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
 Roberta Frangeša Mihanovića 9  
 3 Z A G R E B

Privitak (1)

1. Popis operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudjman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmać zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačić Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	<b>NAZIV KONCESIONARA</b>	<b>ADRESA</b>	<b>KONTAKT OSOBA</b>	<b>TEL/FAX</b>	<b>E-MAIL</b>
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Primljeno	03.10.2014	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	390-02/14-02/11	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj	371-14-6		



**ELEKTRA ZADAR**

Služba za tehničke poslove  
Odjel za razvoj i pristup mreži

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
IBAN • HR6824840081400016324

OPĆINA SV. FILIP I JAKOV  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
23207 SVETI FILIP I JAKOV

NAŠ BROJ I ZNAK

VAŠ BROJ I ZNAK

401400101/5330 /14ŽŠ

PREDMET

DATUM

29.09.2014

**IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA  
GROBLJA U NASELJU SVETI PETAR**

-dostava smjernica za izradu Idejnog rješenja elektroopskrbe

Budući da ste pristupili izradi predmetnog UPU-a skrećemo vam pažnju da je vezano za problematiku elektroopskrbe potrebno slijedeće:

- da su izrađivači plana u dijelu Elektroopskrba dužni razraditi PROGNOZU VRŠNOG OPTEREĆENJA (u kW) zone po UPU u skladu sa urbanističkim kapacitetima i sadržajima
- izrađivač plana u dijelu Elektroopskrba je dužan po izračunu vršnog opterećenja zone zatražiti od ELEKTRE ZADAR tehničke uvjete za izradu Idejnog rješenja napajanja el.energijom zone po UPU
- izrađivač plana, po dobivanju tehničkih uvjeta treba dostaviti dovršeno Idejno rješenje napajanja el. energijom zone po UPU, ELEKTRI ZADAR na suglasnost
- po dobivenoj suglasnosti na Idejno rješenje Elektroopskrbe, UPU se može kompletirati i jedan primjerak dostaviti ELEKTRI ZADAR

Sa štovanjem !

Rukovoditelj službe za  
tehničke poslove:

Branko Burčul dipl.ing.

Direktor:

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA ZADAR

Tomislav Dražić dipl.ing.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTORICA • LJILJANA ČULE •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj – 23400091100100350 • Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split

tel 021 408 201, fax 021 408 200, e-mail: [usspl@hrsume.hr](mailto:usspl@hrsume.hr)

Ur.broj: ST-06-09-SD-2360/04

Split, 01.10.2014.

ŽUPANIJA ZADARSKA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
OPĆINSKA UPRAVA

Primljeno	06.10.2014
Klasifikacijska oznaka	350-02/14-02/11
Uredništvo	ST-06-09-SD-2360/04

Ljudevlja Farkaša Vukotinovića 2

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
Jedinstveni upravni odjel

**Predmet: Urbanistički plan uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar  
- očitovanje**

Temeljem vašeg poziva (Klasa:350-02/14-02/11; Ur.broj:2198/19-03-14-2 od 16.09.2014.) za dostavom zahtjeva u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar te dostavljene dokumentacije, očitujemo se kako slijedi:

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar predviđa zahvate na površinama koje su obuhvaćene g.j. Turanj, odsjekom 10a- uređajni razred makija.

Površine su u vlasništvu Republike Hrvatske, istom gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Biograd.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju

Irena Šipušić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split

Mr.sc. Zoran Đurđević, dipl.ing.šum.

Na znanje: Šumarija Biograd

KOMUNALAC d.o.o.

Biograd na Moru

MB:3334341

OIB:79399174783

23210 Biograd na Moru, Ul. Kralja Petra Svačića 28., Tel/Fax: 023 383-510

Žiro račun: 2330003-1100010598 Splitska banka,

IBAN:HR352300031100010598

Broj: 1898/14

Biograd n/m, 29. 09. 2014.

ŽUPANIJA ZADARSKA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
OPĆINSKA UPRAVA

Primitljeno	03.10.2014
Klasifikacijska oznaka	Org. jeb.
350-02/14-02/11	
Judžbeni broj	Pril. Vrb.
379-14-5	

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ZADARSKA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
Jedinstveni upravni odjel

Temeljem vašeg zahtjeva, Klasa: 350-02/14-02/11, urbroj: 2198/19-03-14 - 2 od 25. rujna 2014, priloženog nacрта prijedloga DPU-a proširenja groblja u Svetom Petru na Moru, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), dostavljamo Vam uvjete za izradu Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar na Moru.

#### VODOVOD

Na dijelu obuhvata ovoga UPU-a nema izgrađen ulični cjevovoda koji se prilikom proširenja groblja mora izgraditi.

Novi ulični cjevovod izgraditi od cijevi PEHD DN 110 (do profila 110) iznad profila DN 110 od nodularnog lijeva (ductil) i postaviti na udaljenosti od ruba prometnice do 1,0 m u kolniku ili ako postoji mogućnost u samu pješačku zonu (dalje od drveća).

Cjevovod postaviti u iskopani kanal dubine 1,30 m, širine 0,80 m na uređenu posteljicu kako bi cijevi cijelom dužinom pravilno nalijegale na posteljicu.

Posteljica za cijevi mora biti od sitnog kamenog materijala krupnoće zrna do 8,0 mm i to 10,0 cm ispod i 30,0 cm iznad tjemena cijevi. Nove ulične cjevovode spojiti na postojeći cjevovod.

Na svim križanjima moraju se predvidjeti vodonepropusna AB vodovodna okna u kojima moraju biti ugrađene penjalice za ulazak u okno.

Prva penjalica 60 cm od visine poklopca. U AB ploči ugraditi LŽ okvir sa poklopcem 600x600 mm kao otvor za ulazak u okno.

Okno mora biti minimalne visine 1,50 m svijetlog otvora kako bi nesmetano mogli obavljati redovite poslove popravaka i zamjena u oknu.

U svim oknima predvidjeti (T ili TT) križne komade, zasune za sve pravce križanja cjevovoda, LŽ fazone za prolaz kroz zid, MDK i kratki FF komad između zasuna i MDK komada.

Protupožarne hidrante predvidjeti sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara.

Na mjestima gdje nije moguće postaviti nadzemne hidrante predvidjeti podzemne hidrante. Ispod „N“ komada hidranta i armatura betonirati betonski blok-oslonac 40x40x10 cm.

Vodovodni priključci izvode se od čeličnih pocinčanih cijevi, ogrlice s ventilom – na cijevi, dekorodal trakom kao izolacijom cijevi, kudelja češljana i pripadajući fitinzi-spojni komadi.

Cjevovode izvesti sukladno izvedbenom projektu

#### KANALIZACIJA

U koliko će sadržaji oproštajne građevine biti takvi da se ukaže potreba za zbrinjavanjem otpadnih i fekalnih voda, mora se izgraditi sabirna jama.

Sabirna jama mora biti vodonepropusna, udaljena od cjevovoda minimum pet metara, imati zaobljenja između dna i zidova, imati otvor za pražnjenje.

Pražnjenje sabirne jame vršiti fekalnom cisternom odvozom na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Zbog usvojenosti razdjelnog sustava odvodnje oborinske vode ne smiju se spajati na kanalizacijski sustav.

#### Opći uvjeti

Kod paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama projektant se mora pridržavati pravila da se vodovod i elektroenergetski kabeli moraju predvidjeti na suprotnim stranama kolnika. Inače, minimalni razmaci vodovoda i drugih instalacija u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 1.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m .

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja.

Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice.

Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu.

U korištenju nogostupa ili zelenog pojasa **projektant vodovodu treba dati prednost** u odnosu na druge instalacije jer u slučaju kvara jedino kod vodovoda, ako je smješten u kolniku, nastaje iznenadni faktor oštećenja asfalta, ugrožavanja prometa i opasnosti (izdizanje kolnika, voda na kolniku s mogućnosti poledice, ulegnuće kolnika i sl.), a čest je slučaj otežanog pristupa za popravak vodovoda i izvođenje kućnih priključaka kad su u pitanju elektro ili TK kabeli koji su redovito plići tako da se u slučaju otkopavanja vodovoda događaju i oštećenja podzemnih kablova pri čemu postoji i opasnost od napona.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka.

To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

U poprečnim profilima prometnica i okoliša treba ucrtati razmještaj svih podzemnih instalacija i ostalih uplivnih sadržaja s precizno određenim dimenzijama svake instalacije (i zaštitnih cijevi TK ili energetske kablova).

Projektant također treba za svaki dio ulične vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao, izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Komunalcu *d.o.o. Biograd na Moru* na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu.

Montažu novih cjevovoda i vodovodnih priključaka izvodi Komunalac *d.o.o. Biograd na Moru*, a zemljane radove naručitelj prema uputama tehničke službe ovoga Trgovačkog društva.

Svi LŽ poklopci koji su smješteni na prometnici moraju biti nosivosti 400 KN. U kanal naših instalacija nije dozvoljeno postavljanje bilo kojih drugih instalacija (struje, telefona, uzemljenja i.t.d.).

Nakon izvedbe svih instalacija izvršiti geodetski snimak izvedenog stanja.

Sastavio:  
Krune Pešić, ing.

-prilog: situacija postojećeg vodovoda

KOMUNALAC *d.o.o.*  
BIOGRAD NA MORU



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru  
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

Klasa: 612-08/14-10/0478  
Urbroj: 532-04-02-13/4-14-02  
Zadar, 7. listopada 2014. godine

ŽUPANIJA ZADARSKA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
OPĆINSKA UPRAVA

Prilijeno	10.10.2014.
Klasifikacijska oznaka	350-02/14-02/11
Uruđbeni broj	19-14-8

**Predmet:** smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone proširenja groblja u naselju Sveti Petar

**Veza:** Zahtjev Općine Sveti Filip i Jakov, Jedinственog upravnog odjela, klasa: 350-02/14-02/11 urbroj: 2198/19-03-14-02 od 16. rujna 2014. godine, zaprimljen u ovom Odjelu 1. listopada 2014. godine

Na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13), a povodom zahtjeva Općine Sveti Filip i Jakov, Jedinственog upravnog odjela daju se smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja zone proširenja groblja u naselju Sveti Petar, kako slijedi;

Utvrđeno je da na predmetnom području nema zaštićenih niti evidentiranih kulturnih dobara. Prilikom bilo kakvih radova potrebno je pridržavati se odredaba članka 45. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13), kako slijedi:

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti ovaj Odjel.

Sastavio:  
Ivan Matković, dipl. arh., prof. pov.

Pročelnik:  
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:

1. Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, 23 207 Sv. Filip i Jakov
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE

SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/14-01/226  
URBROJ: 512M3-020201-14-2  
Zagreb, 06. listopad 2014. g.

ŽUPANIJA ZADARSKA	
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV	
OPĆINSKI URED	
Primijeno	14. 10. 2014.
Klasifikacijska oznaka	350-02/14-02/11
Uredbeni broj	512M3-14-11

ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV  
Jedinstveni upravni odjel

**Predmet:** Urbanistički plan uređenja  
proširenja groblja u naselju  
Sveti Petar,  
- očitovanje, dostavlja se.-

**Veza:** Vaš dopis Klasa: 350-02/14-02/11  
Urbroj: 2198/19-03-14-2  
od 16. rujna 2014. godine

Aktom iz veze predmeta zatražili ste podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu UPU proširenja groblja u naselju Sveti Petar.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da u području obuhvata plana nema zona posebne namjene.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ  
*Velimir Anić*

S poštovanjem



VODITELJ SLUŽBE

*Velimir Anić*  
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana



## ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZADARSKE ŽUPANIJE

HRVATSKA, ZADAR 23000, Zrinsko Frankopanska 10/2, MB: 132750116, e-mail: [cestarske.zupanije@zadar.hr](mailto:cestarske.zupanije@zadar.hr)  
(centrala) Tel: 023 250 509, (ravatelj) 023 250 560, (odjel održavanja) 023 250 382, Fax: 023 254 467

KLASA: 340-03/14-03/1999

UR. BROJ: 2198-1-86-03-14-1-2

Zadar, 06. listopada 2014. godine

Priljeno	10. 10. 2014	Org. j.e.d.
Klasifikacijska oznaka	350-02/14-02/11	
Uredbeni broj	18-14-9	

Temeljem Zakona o cestama (Narodne novine, broj: 148/13) i članka 20. Statuta Županijske uprave za ceste Zadarske županije, a sukladno odredbama članka 94. stavak 1. i 4. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Narodne novine, broj: 76/07), po zahtjevu OPĆINE SVETI FILIP I JAKOV, od 25. rujna 2014. godine, izdaje se sljedeća

### SUGLASNOST

Županijska uprava za ceste Zadarske županije daje suglasnost na izradu Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sv. Petar, jer su rješenja u njemu u skladu sa zahtjevima posebnih propisa (Zakon o cestama, Zakon o sigurnosti prometa na cestama, Pravilnik o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama, Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu).

RAVNATELJ  
Mile Fabijan, inž. prom.



## **B) TEKSTUALNI DIO**

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SV. PETAR  
- Nacrt Prijedloga Plana-**

## **UVOD**

Površine predviđene za proširenje groblja određene su Prostornim planom uređenja Općine Sv. Filip i Jakov odnosno dopunama i izmjenama istog (Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 02/02, 03/06 i 2/14), a obaveza izrade urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sv. Petar na moru utvrđena je Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sv Petar na moru ( Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov ...../14 ), u daljnjem tekstu : Plan.

Izrada Plana se temelji na sljedećim zakonima i podzakonskim aktima:

- Zakon o prostornom uređenju ( NN 153/13)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, i 136/12
- Zakon o grobljima (NN 19/98 i 50/12)
- Pravilnik o grobljima (NN 99/02)
- Dokument prostornog uređenja šireg područja - Prostorni plan uređenja Općine Sv. Filip i Jakov (Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 02/02, 03/06 i 2/14), u daljnjem tekstu: PPUO

te ostalim važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima

Planom uređenja predmetnog područja u skladu s odrednicama PPUO-a i Zakona o prostornom uređenju kao i pripadajućim podzakonskim aktima, odredit će se sljedeće:

- detaljna namjena i osnovni uvjeti korištenja površina,
- režimi uređivanja prostora,
- način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- uvjeti za gradnju,
- smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora,
- drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi.

Za potrebe izrade ovoga Plana, u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju prikupljeni su potrebni podaci od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima.

U analitičkom dijelu plana obradit će se karakteristike prostora obuhvaćenog Planom te odrediti modeli i procedure budućeg uređivanja ovog prostora.

## **I    **Obrazloženje****

### **1. POLAZIŠTA**

#### ***1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu plana***

Postojeće groblje i površine predviđene za njegovo širenje nalaze se sjeverno od naselja Sv. Petar, te prema PPUO-u pripadaju izdvojenom građevinskom području izvan naselja. Ovim planom obuhvaćene su površine predviđene za proširenje groblja.

Površina za proširenje groblja dimenzionirana je na način da zadovoljava potrebe ukapanja umrlih u naselju Sv. Petar.

Prema površini koju zauzima, groblje u naselju Sv. Petar (uključujući i površine za širenje) ubraja se u mala groblja (do 5 ha).

Posebnost područja u obuhvatu plana proizlazi iz činjenice da je groblje po svojoj osnovnoj namjeni prostor na kojem se vrši polaganje posmrtnih ostataka umrlih, ali s druge strane funkcionira kao da je namijenjeno živima, na način da se kroz njegovo cjelovito uređenje, kao i uređenje pojedinačnih ukopnih mjesta, šalje poruka društvu kako se treba odnositi prema svojim umrlima.

#### ***1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti***

Područje obuhvaćeno ovim Planom predviđeno je za proširenje postojećeg groblja na kojem se vrši ukop umrlih s područja naselja Sv. Petar.

Postojeće groblje ograđeno je grubo obrađenim betonskim zidom, a ulaz se nalazi sa jugoistočne strane. Budući da nije postojao plan izgradnje, površina starog groblja je djelomično neuređena, a grobnice su položene bez ikakvog reda.

Prostor nije niti odgovarajuće hortikulturno obrađen. Općenito se može reći da je postojeće groblje neuređena i zapuštena površina.

Površina predviđena za širenje groblja potpuno je neizgrađena i obrasla mladim borovima,

Unutar obuhvata plana nema izgrađene infrastrukturne mreže.

Unutar obuhvata Plana nema ambijentalnih vrijednosti niti posebnosti kojima bi trebalo posvetiti pažnju prilikom njegove izrade.

Geološki sastav i reljef ne predstavljaju ograničavajući faktor za uređenje predmetnog područja, iako na području obuhvata plana prevladavaju tereni većeg nagiba (prosječni nagib je cca 10% od sjevera prema jugu). Postojeća konfiguracija terena ne predstavlja veći problem u uvođenju infrastrukture i uređivanja površine.

### **1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost**

Pristup do groblja ostvaren je postojećim dvosmjernim kolnikom, koji se nalazi izvan obuhvata Plana. Područje u obuhvatu plana nije opremljeno nikakvom komunalnom infrastrukturom.

### **1.1.3. Obaveze iz planova šireg područja**

Važeća dokumentacija višeg reda za šire područje je:

- Prostorni plan uređenja Općine Sv. Filip i Jakov (Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 02/02, 03/06 i 2/14)

Prema kartografskom prikazu korištenja i namjene površina u Izmjenama i dopunama PPUO-a područje obuhvaćeno ovim Planom predviđeno za potrebe groblja (za proširenje postojećeg groblja). Veličina obuhvaćenog područja iznosi 0,08 ha.

Drugi obaveza iz PPUO-a koje se odnose na predmetno područje nema.

### **1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora**

Mogućnosti uređenja površine predviđene za proširenje groblja su transformacija ovog prostora iz danas u potpunosti neizgrađenog i neuređenog zemljišta u uređeni i ambijentalno vrijedan prostor groblja. Uređenjem pojedinačnih grobnih mjesta. Pri tome treba voditi računa o fizičkom, kao i funkcionalnom povezivanju novog dijela groblja i oprostajne građevine sa izgrađenim dijelom.

Ograničenja uređenja površina predviđenih za širenje groblja proizlaze u prvom redu iz potrebe za očuvanjem okoliša i spriječavanjem svakog zagađenja i neadekvatne upotrebe prostora.

## **2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA**

### **2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta**

Cilj izrade ovoga plana je analiza postojeće strukture površina, definiranje njenih karakteristika i kvaliteta, te određivanje načina uređenja površina koji će u najvećoj mogućoj mjeri iskoristiti postojeće kvalitete, te ih nadopuniti i nadograditi novim elementima.

Izmjenama i dopunama PPUO predviđeno je ukupno 0,08 ha površina u funkciji groblja.

Ovim Planom obuhvaćen je dio predviđen za proširenje groblja površine:

<b>NAMJENA</b>	<b>POVRŠINA (ha)</b>
Postojeće groblje	0,05
Površina za širenje groblja	0,08
<b>UKUPNO</b>	<b>0,13</b>

Sukladno odredbama Pravilnika o grobljima, proširenje postojećeg groblja svojim dimenzijama i kapacitetom mora zadovoljiti potrebe ukopa najmanje za idućih trideset godina.

Kada je kapacitet groblja u pojedinom naselju gotovo popunjen i javlja se potreba za dodatnim ukopnim mjestima, ukoliko postoje uvjeti, znatno racionalnijim se čini planirati proširenje postojećeg groblja na susjedne površine, nego utvrđivati površinu za groblje na novoj lokaciji.

Granica obuhvata groblja u naselju Sv. Petar utvrđena je Izmjenama i dopunama PPUO-a. Površina predviđena za proširenje groblja nadovezuje se u smjeru sjeverozapad - sjeveroistok na postojeće groblje. Predmetna površina je izvan naselja, ima osiguran pristup dvosmjernim kolnikom, te je ambijentalno i po konfiguraciji terena prikladna za ukop. Sastav tla je pogodan, iako sa malo većim nagibom terena ali i bez zadržavanja površinske vode. Predmetno područje se nalazi izvan vodozaštitnih poplavnih područja, kao i izvan zaštićenih dijelova prirode i područja šuma, te je dovoljno udaljeno od najbliže površine predviđene za gradnju stambenih sadržaja. Iz svega navedenog, može se zaključiti da je ova lokacija pogodna za proširenje groblja.

Atraktivnost lokacije groblja i površine predviđene za njegovo širenje nameće potrebu njegovog što kvalitetnijeg uređenja i racionalnijeg korištenja. U skladu s time, ovim je planom utvrđena detaljna namjena površina koja je opisana u sljedećem poglavlju.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SV. PETAR**  
**- Nacrt Prijedloga Plana-**

Na groblju u naselju Sv. Petar u pravilu se ukapaju umrli koji imaju prebivalište na području naselja Sv. Petar. Kapacitet ukopnih mjesta određen je u prvom redu na temelju podataka o broju ukopa godišnje u proteklih desetak godina, koji su dani u sljedećoj tablici:

<i>godina</i>	<i>broj ukopa</i>
2005.	3
2006.	4
2007.	5
2008.	6

Na temelju podataka iz tablice vidljivo je da se na groblju Sv. Petar godišnje u prosjeku obavi 5 ukopa. U budućnosti se očekuje da taj broj bude i nešto veći, uzimajući u obzir planirani demografski razvoj, kao i dobnu strukturu gravitirajućeg stanovništva. Budući da će se dio ukopa obaviti i unutar postojećeg groblja, pretpostavlja se da prosječno godišnje neće biti dodijeljeno više od 4-5 novih ukopnih mjesta.

Budući da je proširenjem groblja potrebno osigurati broj ukopnih mjesta barem za idućih trideset godina, procjenjuje se da će u tom razdoblju trebati cca 120 ukopnih mjesta.

Planom je predviđeno ograđivanje groblja.

## ***2.2. Detaljna namjena površina***

Planom je određena sljedeća namjena površina unutar obuhvata:

- grobna mjesta
- pješačka komunikacija
- ukrasno zelenilo

### ***2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina***

Tablica 1 - Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

<b>NAMJENA</b>	<b>POVRŠINA (ha)</b>	<b>% OBUHVATA UPU-a</b>
Pješačke površine	0,025	31,25
Zelene površine (trava, nisko grmlje)	0,025	31,25
Rubne zelene površine (visoko grmlje)	0,010	12,50
Grobna mjesta	0,020	25,00
<b>UKUPNO</b>	<b>0,08</b>	<b>100,00</b>

### ***2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža***

#### ***2.3.1. Prometna mreža***

Pristup do groblja ostvaren je sa županijske ceste Ž-6045.

Na području obuhvata Plana nije planirana nikakva prometna mreža.

#### *Pješačke staze*

Ovim Planom postojeće groblje se integrira s novim proširenjem u jedinstvenu cjelinu na način da postojeći glavni ulaz ostaje na istom mjestu .

Veza između postojećeg i novog dijela bit će omogućena otvaranjem prolaza na postojećem ogradnom zidu i to u centralnoj osi sa postojećim ulazom.

#### *Promet u mirovanju*

Promet u mirovanju nije planiran

#### ***2.3.2. Telekomunikacijska mreža***

Ovim Planom nije planirana nikakva telekomunikacijska mreža

#### ***2.3.3. Elektroenergetska mreža***

Ovim Planom nije planirana nikakva elektroenergetska mreža

#### ***2.3.4. Vodovodna mreža***

Za potrebe posjetitelja groblja predviđa se izvedba jedne fontane unutar površina s odmorištima.

### **2.3.5. Odvodnja otpadnih voda**

Odvodnja otpadnih voda predmetnog područja obuhvaća:

- odvodnju oborinskih voda i viška voda iz fontane
- odvodnju procjednih voda i kondenzata grobnica

#### *Odvodnja oborinskih voda i viška voda iz fontane*

Sustav odvodnje oborinskih voda (površinskih) kao i viška voda iz fontane realizirat će se izgradnjom mreže zatvorenih podzemnih oborinskih kanala. Oborinski kanali položeni su u stazama koje vode do fontane.

Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali obavljat će se slivnicima. Površinsku odvodnju oborinskih voda pojedinih grobnih polja odnosno staza duž kojih nisu položeni oborinski kanali potrebno je osigurati odgovarajućim oblikovanjem površina (nagibi površina, izgradnja plitkih rigola i korita za odvod oborinskih voda), tj. omogućavanjem otjecanja prema nezauzetim zelenim površinama ili stazama duž kojih su položeni oborinski kanali.

Sustav odvodnje procjednih voda i kondenzata betonskih grobnica sastoji se od mreže podzemnih kanala za prihvat navedenih voda. Kako su količine ovih vrsta voda relativno male, primjenjuju se kanali malog profila.

Zbog dubine grobnica nije moguć gravitacijski priključak ovog sustava na sustav odvodnje oborinskih voda, te je predviđena izgradnja posebne crpne stanice malog kapaciteta.

Napominje se da je izgradnja ovakve crpne stanice poželjna, čak i kada bi bio moguć gravitacijski priključak, jer se time prekida izravna komunikacija sa sustavom odvodnje oborinskih voda, i sprječava eventualni povrat oborinskih voda u grobnice kod vrlo intenzivnih pljuskova i/ili visokih vodostaja u prijamniku.

## **2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina**

### **2.4.1. Uvjeti i način gradnje**

#### *Raspored grobnih polja*

Planom se predviđa geometrijski pravilna organizacija prostora novog dijela groblja, koja proizlazi iz oblika grobnice kao osnovne jedinice. Prostorna struktura promatranog područja bit će optimalizirana za planiranu namjenu, odnosno smještaj većeg broja ukopnih mjesta. Osnovna organizacija prostora u obuhvatu plana određena je položajem puteva koji odjeljuju grobna polja. Unutar grobnih polja nižu se grobni redovi sa pristupnim stazama, na način da između dva grobna reda dolazi po jedna pristupna staza.

### *Dimenzije grobnica*

#### *Grobnice ( klasični ukop ):*

Netto dimenzija grobnica ( unutar zidova ) u dva stupca iznosi najmanje 160 x 240 cm, Zidovi grobnice moraju biti od nepropusnog betona debljine 20 cm. Nije obavezno da grobna polja imaju isti unutarnji red i grobnice jednake veličine, ali je potrebno održati raspored staza (glavnih i prilaznih) određen ovim planom.

#### *Pješačke površine*

Ovim Planom načelno je definiran položaj i veličina staza u prostoru groblja, a detaljno razgraničenje staza, grobnih čestica i ostalih površina obradit će se u glavnom i izvedbenom projektu groblja

Unutar novog dijela groblja predviđeni su slijedeći tipovi staza:

- glavne staze između grobnih polja širine 3m i 2m
- prilazne staze između dva para grobnih redova širine 1.5m
- staze između dva grobna mjesta širine 40cm

Staze moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

#### *Zelene površine*

Zelene površine u obuhvatu plana dijele se na:

- zelene površine ( između grobnih redova i prilaznih staza )
- zelene površine ( nisko grmlje između grobnih redova )
- zelene površine s odmorištima
- rubne zelene površine

Detaljno hortikulturno rješenje treba obraditi u glavnom i izvedbenom projektu groblja, s ciljem da se arhitektonski elementi sa postojećim zelenilom i onim predviđenim za sadnju povežu u skladnu cjelinu.

Prilikom izrade hortikulturnog projekta treba voditi računa o tome da se, naročito u dijelu koji čini rubne zelene površine, postojeće prirodno zelenilo maksimalno sačuva i pokuša uklopiti u planirano hortikulturno uređenje, kako bi se prostor groblja što više približio izgledu prirodnog krajobraza i što bolje se s njime stopio.

U sklopu hortikulturnog uređenja, što je više moguće treba primjenjivati biljne vrste koje su autohtone u ovom dijelu Hrvatske. Na rubnim zelenim površinama, planom se stoga preporuča, uz uređenje travnjaka i zadržavanje dijela prirodnog raslinja, sadnja sljedećih biljnih vrsta:

- Čempres (*Cupressus sempervirens* var. *pyramidalis*)
- Crnika (*Quercus ilex*)
- Lovor (*Laurus nobilis*)
- Alepski bor (*Pinus halepensis*)
- Planika (*Arbutus unedo*)

Unutar zelenih površina sa odmorištima preporuča se primjena sljedećih biljnih vrsta:

- Pitospora (*Pittosporum tobira*)
- Maslina (*Olea europea*)
- Ružmarin (*Rosmarinus officinalis*)
- Tamarika (*Tamarix tetrandra*)
- Lovorvišnja (*Laurocerasus officinalis*)
- Kozokrvina (*Lonicera pileata*)
- Bršljan (*Hedera Helix*)
- Mahonija (*Mahonia aquifolium*)

#### ***2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti***

Unutar obuhvata ovog plana nema kulturno povijesnih cjelina i građevina niti ambijentalnih vrijednosti i posebnosti, kojima bi trebalo dati osobit značaj prilikom izrade ovoga plana.

Na predmetnom području nema niti prirodnih vrijednosti koje bi trebalo štititi ovim planom.

#### ***2.5. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš***

Sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš preduvjet je zaštite temeljnih vrijednosti prostora. Uvjeti za zaštitu i oblikovanje okoliša koje trebaju ispunjavati korisnici prostora i građevina navedeni su u nastavku.

### **2.5.1. Mjere zaštite tla za građenje**

Tlo za građenje štiti se primjenom svih važećih zakona, propisa, mjera zaštite, normativa i uvriježenih postupaka iz oblasti arhitekture i graditeljstva, geotehnike i protupotresnog inženjerstva, zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti koji se moraju primijeniti prilikom projektiranja i izgradnje građevina na određenom zemljištu.

### **2.5.2. Zaštita zraka**

Kvaliteta zraka na širem području obuhvata plana nije ugrožena i na visokom je stupnju čistoće. Ovakvo stanje je potrebno zadržati i u daljnjem razvoju općine, pogotovo ako dolazi do izgradnje većih građevina koje bi svojom aktivnošću mogle ugroziti kvalitetu zraka. Na području obuhvata Plana ne predviđa se izgradnja sadržaja koji bi mogli imati negativan utjecaj na kvalitetu zraka.

### **2.5.3. Zaštita voda**

Planom se ne omogućuje izgradnja sadržaja koji bi mogli imati štetan utjecaj na podzemne vode. Kontinuirano prožimanje međusobnog utjecaja između vode i tla uvjetuje i njihovo zajedničko sagledavanje u smislu problematike zaštite svih elemenata ekosistema od zagađenja.

Mjere zaštite tla i vode od zagađivanja su sljedeće:

- izvoditi nepropusnu kanalizaciju za odvođenje oborinskih otpadnih voda
- fekalne otpadne vode prikupljati u nepropusne sabirne jame
- sakupljati otpad na mjestima za to predviđenim, te u dogovoru s komunalnim poduzećem odvoziti i odlagati otpada na odlagalište komunalnog otpada

### **2.5.4. Prikupljanje otpada na području obuhvata**

Za zbrinjavanje otpada koje nastaje na groblju planom će se predvidjeti postavljanje koševa i kontejnera.

Budući da se na groblju otpad diferencira na biljni i neorganski, planom treba osigurati razvrstavanje otpada. Organski otpad odvoziti će se na kompost, te će kasnije služiti za poboljšavanje strukturnih svojstava tla na samom groblju. Drugi dio otpada organizirano će se odvoziti na komunalno odlagalište otpada.

Temeljem članka 110. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13), i članka 32. Statuta Općine Sv Filip i Jakov ("Službeni glasnik Općine Sv.Filip i Jakov", broj 02/09 i 01/13) Općinsko vijeće Općine Sv.Filip i Jakov na..... sjednici, održanoj dana ..... 2014. godine, donosi:

## **ODLUKU**

### **o donošenju Urbanističkog plana uređenja**

### **PROŠIRENJA GROBLJA U NASELJU SV. PETAR**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

##### **Članak 1.**

Donosi se Urbanistički plan uređenja proširenja groblja u naselju Sv. Petar ( u daljnjem tekstu :Plan), što ga je izradila tvrtka "KONUS" d.o.o. Dobropoljana, u koordinaciji s Nositeljem izrade Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Sv Filip i Jakov. Elaborat Plana, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Općine Sv Filip i Jakov i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Općine Sv.Filip i Jakov, sastavni je dio ove Odluke.

##### **Članak 2.**

Područje obuhvata predmetnog Plana određeno je u grafičkom dijelu PPUO Sv.Filip i Jakov.

Detaljna granica obuhvata označena je na kartografskim prikazima Plana.

Područje obuhvata Plana iznosi cca 0,1 ha.

#### **Polazišta i ciljevi**

##### **Članak 3.**

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na ciljevima i programskim polazištima iz Odluke o izradi Plana te odredbama iz PPUO Sv Filip i Jakov (plan višeg reda), poštujući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, odnosno ulične i komunalne mreže, te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

## Članak 4.

Ovaj Plan sadržava tekstualni i grafički dio i to kako slijedi:

A) Tekstualnog dijela Plana koji sadrži:

### I. Obrazloženje

1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog uređenja
3. Plan prostornog uređenja

### II. Odredbe za provođenje

B) Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu kako slijedi

1.	Postojeće stanje s granicom obuhvata.....	mj. 1 : 500
2.	Detaljna namjena površina.....	mj. 1 : 500
3.1.	Plan prometne mreže.....	mj. 1 : 500
3.2.	Plan vodoopskrbe i odvodnje.....	mj. 1 : 500
4.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.....	mj. 1 : 500
5.	Uvjeti gradnje.....	mj. 1 : 500
6.	Raster i razmještaj ukopnih parcela.....	mj. 1 : 250
7.	Detalji grobnica.....	mj. 1 : 50

## II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### 1. Uvjeti određivanja namjene površina

#### Članak 5.

Namjena površina na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja proširenja groblja u naselju Sveti Petar( u daljnjem tekstu :Plan) određena je Prostornim planom uređenja Općine Sv. Filip i Jakov (Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov 02/02, 03/06 i 2/14), (u nastavku teksta: PPUO) kao područje određeno za proširenje groblja.

#### Članak 6.

Ovim Planom određena je detaljnija namjena površina s uvjetima za građenje i uređivanje prostora koja se odnosi na površine sljedećih namjena:

- grobna mjesta
- pješačke površine
- zelene površine s odmorištima
- rubne zelene površine

Namjena površina prikazana je u grafičkom prikazu broj 2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA.

#### Članak 7.

*Definicije pojmova :*

**Neto površina groba** je parcela grobnog mjesta.

**Bruto površina groba** je neto površina grobnog mjesta uvećana za razmak između grobnih mjesta.

**Neto dimenzija grobnice** je površina unutar zidova.

**Bruto dimenzija grobnice** je neto dimenzija grobnice uvećana za debljinu zidova.

**Grobovi** su osnovne jedinice koje se postavljaju u grobne redove ne duže od 60m.

**Grobna polja** se sastoje od grobnih redova i međurazmaka koji služi kao prilazna staza.

**Glavne staze** su staze koje odjeljuju grobna polja, širine 2 - 3m.

## 2. Detaljni uvjeti korištenja i uređenja grobnih polja i ostalih površina

### 2.1. Veličina i oblik grobnih polja (vrsta, razmještaj i broj grobnih čestica)

#### Članak 8.

Ovim Planom određeni su uvjeti korištenja, uređenja i gradnje grobnih polja sa grobnim česticama za klasični ukop.

Oblik, veličina i smještaj grobnih polja prikazani su u grafičkom prikazu broj 2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA, 5. UVJETI GRADNJE i 6. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA.

#### Članak 9.

Grobna polja treba smjestiti okomito na pristupni put, a cijela dispozicija se oslanja na ortogonalno načelo uređivanja koje proizlazi iz oblika groba kao osnovne grobne jedinice. Nije obavezno da grobna polja imaju isti unutarnji red i grobnice jednake veličine, ali je potrebno održati raspored glavnih i pristupnih staza određen ovim planom.

#### Članak 10.

Neto dimenzija zemljanih grobova (unutar zidova) iznosi najmanje 90× 220 cm, Neto dimenzija grobova s klasičnim ukopom u dva stupca iznosi najmanje 160 × 240 cm. Zidovi su debljine 20 cm izgrađeni od vodonepropusnog betona.

#### Članak 11.

Iskaz površina i grobnih mjesta prikazan je u sljedećoj tablici:

OZNAKA GROBNOG POLJA	POVRŠINA	BROJ GROBNIH MJESTA U POLJU
1.	519,70 m <sup>2</sup>	30
UKUPNO	519,70 m <sup>2</sup>	30

## 2.2. Veličina i oblik prometnih i zelenih površina

#### Članak 12.

Groblje je sistem sastavljen iz velikog broja malih jedinica (grobova) koje su cilj posjete velikog broja ljudi. To iziskuje razrađenu mrežu komunikacija koja mora osigurati posjetiteljima i učesnicima sahrane što kraće trase od ulaza do ciljnih točaka, smisleno obuhvatiti sva područja groblja na racionalan i pregledan način, te omogućiti što bolju preglednost s glavnih putova i prepoznatljivost ranga pojedinačne komunikacije.

#### Članak 13.

Ovim Planom načelno je definiran položaj i veličina staza u prostoru groblja, a detaljno razgraničenje staza, grobnih čestica i ostalih površina obradit će se u glavnom i izvedbenom projektu groblja.

Predviđeni su sljedeći tipovi staza:

- glavne staze između grobnih polja širine 2-3m
- prilazne staze između dva para grobnih redova širine 1.5m
- staze između dva grobna mjesta širine 40cm

#### Članak 14.

Planom je načelno definiran položaj, veličina i karakter zelenih površina u prostoru groblja, a detaljno razgraničenje zelenih površina, grobnih čestica i ostalih površina obradit će se u glavnom i izvedbenom projektu groblja.

Područje obuhvata plana prekriva borova šuma koju treba što više sačuvati. Zelene površine su ovim planom podjeljene na :

- zelene površine ( između grobnih redova i prilaznih staza )
- zelene površine ( nisko grmlje između grobnih redova )
- zelene površine s odmorištima
- rubne zelene površine

Detaljno hortikulturno rješenje treba obraditi u glavnom i izvedbenom projektu groblja.

### **2.3. Namjena i oblikovanje građevina**

#### Članak 15.

Na području obuhvata Plana nema planiranih građevina.

### **2.4. Razmještaj uređaja i opreme**

#### Članak 16.

Groblje mora biti ograđeno. Ograda može biti žičana sa zelenilom, odnosno zidanim podnožjem i stupovima, oblikovana prema tradicijskim elementima lokalne arhitekture.

Na području groblja potrebno je osigurati dovoljan broj česmi ( fontana ) za vodu i košara za otpad, te klupa za odmor u sklopu zelenih površina groblja. Mora postojati osigurani prostor - odlagalište posebno za organski otpad ( cvijeće, zelenilo i sl. ), a posebno za ostali kruti otpad ( plastika, keramika i sl. ). Kontejner mora biti ograđen i skriven od ostalih površina i lako dostupan.

Na ulazu u groblje mora biti tabla s planom groblja.

#### Članak 17.

Razmještaj uređaja i opreme prikazan je u grafičkom prikazu broj 4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA.

Planom je načelno definiran razmještaj uređaja i opreme, a detaljno pozicioniranje uređaja i opreme obradit će se u glavnom i izvedbenom projektu groblja.

### 3. Način opremanja zemljišta prometnom i infrastrukturnom mrežom

#### Članak 18.

Planom je predviđeno opremanje groblja sljedećom komunalnom infrastrukturom:

- prometne površine ( pješačke staze)
- vodovodna mreža
- kanalizacijska mreža

Trase i površine građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukturne mreže, prikazane su na kartografskom prikazu 3.1. PLAN PROMETNE MREŽE , 3.2. PLAN VODOOPSKRBE I ODVODNJE

#### Članak 19.

U koridoru javne prometne površine planirana je izgradnja, vodovodne, kanalizacijske mreže.

Vodoopskrbni cjevovodi u obuhvatu Plana polažu se unutar slobodnog profila prometnice, glavnih staza i javne pješačke komunikacije, na suprotnoj strani od odvodnje otpadnih voda.

Kod poprečnog križanja sa kanalizacijskim cjevovodom vodoopskrbni cjevovod potrebno je postaviti iznad cjevovoda kanalizacije.

Komunalna infrastruktura može se izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina pod uvjetom da se do tih instalacija osigura pristup za slučaj popravaka.

### 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

#### Članak 20.

Unutar obuhvata Plana ne postoje cestovna i ulična mreža.  
Ovim Planom nije obuhvaćena županijska cesta Ž-6045.

### **3.1.1. Glavna prilazna cesta (mjesto priključka s tehničkim elementima)**

#### Članak 21.

Sa glavne prilazne prometnice ( županijske cesta Ž-6045 ), omogućen je prilaz glavnom ulazu u groblje.

### **3.1.2. Javno parkiralište (rješenje i broj mjesta)**

#### Članak 22.

Na području obuhvata Plana nije predviđeno parkiralište.

### **3.1.3. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)**

Na području obuhvata Plana nisu predviđene javne garaže.

### **3.1.4. Biciklističke staze**

Unutar granice obuhvata Plana ne predviđaju se površine za izgradnju biciklističkih staza.

### **3.1.5. Trgovi i druge veće pješačke površine**

Na području obuhvata Plana nije predviđen javni trg.

## **3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže**

#### Članak 23.

Glavne staze koje odjeljuju grobna polja i pristupne staze unutar grobnih polja moraju biti od tvrdog materijala, bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

### **3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže**

#### Članak 24.

Pošto unutar obuhvata Plana ne postoji telekomunikacijska mreža , ne daju se niti uvjeti za njenu gradnju ,rekonstrukciju i opremanje.

### **3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)**

#### Članak 25.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže predviđena je u koridorima javnih prometnih površina i pješačkih staza u vidu podzemnih instalacija. Komunalna se infrastruktura izvodi sukladno važećoj tehničkoj regulativi, pravilima struke i uvjetima određenim ovim planom. Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci - priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije, koji se realiziraju u skladu s uvjetima ovog plana. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalnom infrastrukturnom mrežom određeni su na kartografskom prikazu 3.1. PLAN PROMETNE MREŽE , 3.2. PLAN VODOOPSKRBE I ODVODNJE ,

#### **3.4.1. Vodovodna mreža**

#### Članak 26.

U obuhvatu Plana ne postoji izgrađena javna vodoopskrbna mreža koja može služiti za opskrbu pitkom vodom fontane . Povezivanje prostora groblja (fontane) riješit će se izgradnjom vodovodnog priključka .

#### Članak 27.

Cjevovode unutar obuhvata Plana treba spojiti na postojeće i planirane

opskrbne cjevovode koji se nalaze izvan obuhvata Plana.

Vodovodnu mrežu, cjevovode, unutar obuhvata Plana projektirati i izvoditi prema sljedećim uvjetima:

- cjevovode dimenzionirati prema hidrauličkom proračunu
- izvedbu priključaka i vodomjera projektirati i izvoditi prema uputstvu nadležnog komunalnog poduzeća
- položaj cjevovoda vodovoda u odnosu na druge podzemne komunalne i druge instalacije odabrati tj. projektirati da isti nisu smješteni uz elektroenergetske kablove i cjevovode fekalne kanalizacije, po mogućnosti u zelenoj površini van kolovoznih površina.

#### **3.4.2 . Odvodnja otpadnih voda**

#### Članak 28.

Dubine ukapanja cjevovoda treba odrediti prema posebnim uvjetima nadležne komunalne organizacije.

Odvodnja oborinskih voda riješit će se izgradnjom zasebne oborinske kanalizacije prema sljedećim uvjetima:

- oborinsku kanalizaciju izvesti od cijevi iz materijala kao što je PVC, PE ili PEHD
- oborinsku kanalizaciju izvesti u cijelosti vodonepropusno (odnosi se na cijevi, spojeve i revizionna okna)
- dimenzije tj. profile odabrati (usvojiti) prema hidrauličkom proračunu
- odvodnju procjednih voda I kondezata grobnica izvesti mrežom podzemnih kanala za prihvrat navedenih voda.

#### **4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina**

##### **Članak 29.**

Javne zelene površine predstavljaju nužnu eko-biološku, funkcionalnu i ukrasnu kategoriju uređenja prostora.

Prilikom izrade hortikulturnog projekta treba voditi računa o tome da se postojeće prirodno zelenilo maksimalno sačuva i uklopi u planirano hortikulturno uređenje. Na rubnim zelenim površinama u jugozapadnom dijelu obuhvata treba izbjegavati primjenu visokog zelenila, kako bi se omogućila kvalitetna vizura na Pašmanski kanal. Što je više moguće treba primjenjivati biljne vrste koje su autohtone u ovom dijelu Hrvatske.

#### **5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina**

##### **Članak 30.**

Na području obuhvata Plana nema posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina.

#### **6. Uvjeti i način gradnje**

##### **Članak 31.**

Uvjeti i način gradnje građevina određeni su kartografskim prikazom br. 5 - Uvjeti gradnje i njima su zadani sljedeći parametri: namjena građevina, dimenzije grobnih polja i njihove granice, dimenzije odmorišta, položaj ukopnih parcela, širine glavnih staza i pojasa zaštitnog zelenila.

#### **7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti**

##### **Članak 32.**

Na području obuhvata Plana nema prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina, niti građevina i prostora posebnih ambijentalnih vrijednosti.

U slučaju pronalaska određenih arheoloških lokaliteta, izvođač je dužan obavijestiti investitora, odnosno stručne osobe arheologe.

Stručne osobe arheolozi koji budu vršili identifikaciju i eventualno istraživanje trebaju zatražiti od Konzervatorskog Odjela rješenje o odobrenju arheoloških istraživanja i iskapanja.

## 8. Mjere provedbe plana

### Članak 33.

Parcelacija zemljišta, izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola te izgradnja građevina kao i obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na površini zemlje na području obuhvata Plana moraju biti u skladu s Planom.

### Članak 34.

Prilikom realizacije ovog Plana (kada se radi o šumi i šumskom zemljištu u državnom vlasništvu) obavezno se mora poštivati važeći Zakon o šumama I propisi koji se temelje na tom Zakonu.

## 9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

### 9.1. Postupanje s otpadom

### Članak 35.

Na području obuhvata Plana s otpadom se postupa u skladu sa cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom Općine Sv. Filip i Jakov. Na svakom grobnom polju potrebno je predvidjeti mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada te ga primjereno zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš.

Planom treba osigurati razvrstavanje otpada na biljni i neorganski. Organski otpad odvozi se na kompost, te će kasnije služiti za poboljšavanje strukturnih svojstava tla na samom groblju. Drugi dio otpada organizirano će se odvoziti na komunalno odlagalište otpada.

Spremnike treba postavljati na odgovarajuće prostore na parceli te ih smjestiti na način kojim se ne ometa kolni i pješački promet te koji će na mjestima, gdje to prostorne mogućnosti omogućavaju, biti ograđen zelenilom i ogradom.

## 9.2. Zaštita zraka

### Članak 36.

Na području obuhvata Plana nisu predviđeni sadržaji koji bi predstavljali potencijalni izvor zagađanja zraka.

## 9.3. Zaštita voda

### Članak 37.

U području obuhvata Plana zabranjuju se sljedeće aktivnosti:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- deponiranje otpada,
- građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda,
- Upuštanje otpadnih voda u tlo uključivši i oborinske vode s cesta i ostalih prometnih površina, upuštanje u tlo rashladnih i termalnih otpadnih voda,

## 9.4. Zaštita tla

### Članak 38.

U cilju zaštite tla na području obuhvata Plana potrebno je održavati kvalitetu uređenja svih javnih prometnih površina i pješačkih staza unutar groblja. Oborinske vode obvezno se moraju odvoditi oborinskom kanalizacijom.

## 10. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

### Članak 39.

U obuhvatu Plana nema građevina protivnih planiranoj namjeni.

## C) GRAFIČKI DIO