

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas - član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR4623400091100100360 • Telefon: 01/4804111 • Telefax: 01/4804101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
Uprava šuma Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35 • Telefon: 021/408-223 • Telefax: 021/408-200 • e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa :ST/21-01/1240

Ur.broj: 15-00-02/05-21-06

Split, 14.10.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - SVETI FILIP I JAKOV

Primljeno:	18.10.2021.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednost

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
Obala kralja Tomislava 17
23 207 Sv. Filip i Jakov

Predmet : Izrada procjene troškova stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju polj.proizvodnje
- Dostavlja se

Poštovani,

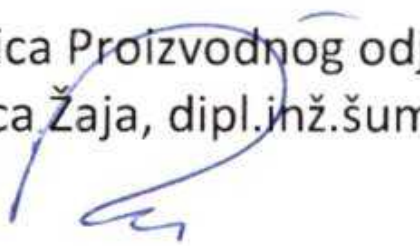
Sukladno vašem zahtjevu, klasa:940-04/21-02/01, ur.broj; 2198/19-03-01/02-21-5, a u svrhu pripreme i objave javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, navedene nekretnine iz vašeg popisa, nakon provjere njihovog statusa, nisu u obuhvatu šumsko gospodarskih osnova (ŠGO).

Prema našoj važećoj Metodologiji, šumarija Biograd izradila je procjenu troška privođenja namjeni poljoprivrednog zemljišta koju dostavljamo u prilogu dopisa.

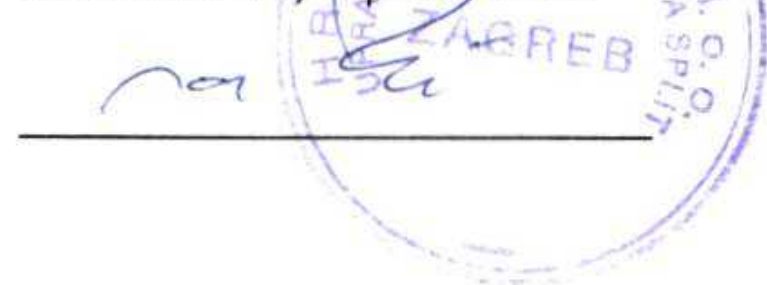
S poštovanjem,

Prilog: procjena troška

Rukovoditeljica Proizvodnog odjela:
Mr.sp. Dragica Žaja, dipl.inž.šum.



Upravitelj UŠP Split:
Ivan Melvan, dipl.inž.šum.



Na znanje:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Služba za upravljanje šumama, T.Hermešćec
2. H.Š., Direkcija, Proizvodni odjel, D.Smerdel

Šumarija Biograde-mail: sumarija-biograd@hrsume.hr

Ul. Put Grande bb

23210 BIOGRAD NA MORU

Tel/fax: 023/383-136, 386-117

Klasa: ST/21-01/1240

Ur.br: 15-02/01-21-05

Biograd, 6.10.2021 god.

**UŠP Split
Proizvodni odjel****PREDMET: Izrada procjene troška privođenja namjeni poljoprivrednog zemljišta
- Općina Sv. Filip i Jakov**

Temeljem traženja Općine Sv. Filip i Jakov obavještavamo vas o stanju površina za k.o. Sv. Filip i Jakov uz napomenu kako dolje navedene kat. čestice nisu obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom:

- k.č.z. 1943, ukupne površine 4817m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2116, ukupne površine 3729m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2220, ukupne površine 31 279m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2237, ukupne površine 3003 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2324 , ukupne površine 2987 m² u naravi predstavlja maslinik te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2442, ukupne površine 4269 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2479 , ukupne površine 15641 m² u naravi dijelom maslinik a dijelom neobraslo zemljište predstavlja te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2570 , ukupne površine 499 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2571 , ukupne površine 497 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2573 , ukupne površine 528 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2878 , ukupne površine 2395 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2902 , ukupne površine 2382 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2924 , ukupne površine 3903 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni

- k.č.z. 2969 , ukupne površine 2019 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2995 , ukupne površine 4709 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3102 , ukupne površine 2105 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3119 , ukupne površine 4263 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3127 , ukupne površine 2369 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3249 , ukupne površine 20507 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3282 , ukupne površine 5524 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3310 , ukupne površine 2954 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3356 , ukupne površine 3984 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3357 , ukupne površine 10245 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3377 , ukupne površine 5658 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3407 , ukupne površine 9907 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3410, ukupne površine 6442 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3412 , ukupne površine 2245 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3423 , ukupne površine 6936 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3425, ukupne površine 6060 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3427 , ukupne površine 3480 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3433 , ukupne površine 15546 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3448 , ukupne površine 2405 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3461, ukupne površine 2694 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3473, ukupne površine 10 368 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3477 , ukupne površine 2186 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3479, ukupne površine 5043 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3481, ukupne površine 7922 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3484 , ukupne površine 4370 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3489, ukupne površine 3305 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni

- k.č.z. 3494 , ukupne površine 42061 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3495 , ukupne površine 4323 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3500 , ukupne površine 2126 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3572 , ukupne površine 8861 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište ispresjecano makadamskim putevima uz koje su odložene veće hrpe materijala iz iskopa, potrebno je ravnanje i nivelacija terena
- k.č.z. 2312/1, ukupne površine 8562 m² u naravi predstavlja maslinik te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 2961/2, ukupne površine 6369 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3154/1 , ukupne površine 68070 m² u naravi predstavlja oranicu te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3470/1 , ukupne površine 5513 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni
- k.č.z. 3470/2, ukupne površine 2773 m² u naravi predstavlja neobraslo zemljište te time nema troška privođenja namjeni

OBRASLE ČESTICE KOJE TREBA PRIVESTI NAMJENI

- k.č.z. 2207, progaljena šikara, drvena masa 4m³/ha
- k.č.z. 2234, progaljena šikara, drvena masa 4m³/ha

I.)k.č.z. 2207, k.o. Sv. Filip i Jakov, ukupna površina 1699m², 4m³/ha

Vrijednost drvnih sortimenata na panju:

-procjena drvene mase na predmetnoj površini je 4m³/ha što za površinu od 0,1699ha iznosi ukupno 0,68m³

0,68m³ umanjeno za 17% otpada=0,56m³

0,56m³ x 91,00kn/m³=**50,96kn**

Procjena troškova sadrži:

- 1.Trošak uklanjanja drvene mase i radovi na pripremi tla
- 2.Rekapitulacija

1.Troškovi uklanjanja drvene mase

Slijedom navedenoga, a temeljem Cjenika kalkulativnih i eksternih prodajnih cijena radova u šumarstvu, šumskom građevinarstvu i usluga strojeva, vozila HŠ d.o.o za 2019. god. utvrđen je trošak stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem kako slijedi:

- trošak sječe 907,00kn/dan
- trošak motorne pile 330,00kn/dan
- trošak rada buldozera (Caterpillar D7H od 170Kw) 5.543,00kn/dan
- trošak rada utovarivača (točkaš ULT-160C) 3.194,00kn/dan
- trošak rada kamiona (kipper MAN 33) 3.246,00kn/dan
- trošak rada kamiona sa dizalicom iznosi 3.370,00kn/dan

Radovi na uklanjanju vegetacije motornom pilom i uhrpavanje drvene mase iznose:

- rad radnika 907,00kn/dan x 8 dan/ha x 0,1699ha=1.232,79kn
 - trošak motorne pile 330,00kn/dan x 8dan/ha x 0,1699ha =448,54kn
 - rad kamiona s dizalicom 3.370,00kn/dan x1dan=3.370,00kn
- =5.051,33kn**

Radovi na pripremi tla:

-rad buldozerom 5.543,00kn/dan x 1ha/dan x 0,1699ha=941,76kn

-rad utovarivača:3.194,00kn/dan x 1dan=3.194,00kn

-trošak kamiona:3.370,00kn/dan x 1dan=3.370,00kn

=7.505,60kn

Ukupno:5.051,33kn + 7.505,60kn=**12.556,93kn**

2.Rekapitulacija

-trošak privođenja poljoprivrednoj proizvodnji k.č.z. 2207 u površini 0,1699ha, k.o. Sv Filip i Jakov iznosi **12.556,93kn** te je iskazan bez PDVa.

II.)k.č.z. 2234, k.o. Sv. Filip i Jakov, ukupna površina 12960m², 4m³/ha

Vrijednost drvnih sortimenata na panju:

-procjena drvne mase na predmetnoj površini je 4m³/ha što za površinu od 1,2960ha iznosi ukupno 5,18m³

5,18m³ umanjeno za 17% otpada=4,30m³

4,30m³ x 91,00kn/m³=**391,30kn**

Procjena troškova sadrži:

1.Trošak uklanjanja drvne mase i radovi na pripremi tla

2.Rekapitulacija

1.Troškovi uklanjanja drvne mase

Slijedom navedenoga, a temeljem Cjenika kalkulativnih i eksternih prodajnih cijena radova u šumarstvu, šumskom građevinarstvu i usluga strojeva, vozila HŠ d.o.o za 2019. god. utvrđen je trošak stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem kako slijedi:

-trošak sječe 907,00kn/dan

-trošak motorne pile 330,00kn/dan

-trošak rada buldozera (Caterpillar D7H od 170Kw) 5.543,00kn/dan

-trošak rada utovarivača (točkaš ULT-160C) 3.194,00kn/dan

-trošak rada kamiona (kipper MAN 33) 3.246,00kn/dan

-trošak rada kamiona sa dizalicom iznosi 3.370,00kn/dan

Radovi na uklanjanju vegetacije motornom pilom i uhrpavanje drvne mase iznose:

-rad radnika 907,00kn/dan x 8 dan/ha x 1,2960ha=9.403,78kn

-trošak motorne pile 330,00kn/dan x 8dan/ha x 1,2960ha =3.421,44kn

-rad kamiona s dizalicom 3.370,00kn/dan x 2dan=6.740,00kn

=19.565,22kn

Radovi na pripremi tla:

-rad buldozerom 5.543,00kn/dan x 1ha/dan x 1,2960ha=7.183,73kn

-rad utovarivača:3.194,00kn/dan x2 dan=6.388,00kn

-trošak kamiona:3.370,00kn/dan x2dan=6.740,00kn

=20.311,73kn

Ukupno: 19 565,22kn + 20 311,73kn = **39.876,95kn**

2. Rekapitulacija

-trošak privođenja poljoprivrednoj proizvodnji k.č.z. 2234 u površini 1,2960ha, k.o. Sv Filip i Jakov iznosi **39.876,95kn** te je iskazan bez PDVa.

**Upravitelj Šumarije Biograd:
Dario Peraić, dipl.ing.šum.**

